



## CHALET MULTIACCUEIL

Le projet de construction d'un chalet multi-accueil à l'entrée de La Joue du Loup s'intègre dans le cadre des objectifs de diversification et de consolidation des activités sportives et de loisirs d'été et hiver de la station.

L'hiver, ce nouveau point d'accueil regroupe l'activité des chiens de traîneaux, le ski nordique, le ludonordique et le départ des randonnées en raquette. A la saison estivale, ce chalet sert d'accueil aux activités de randonnées pédestre et équestre.

L'adhésion des propriétaires riverains a joué un rôle important dans le choix d'implantation de cet équipement vis-à-vis de la localisation du départ des pistes de ski nordique et de l'implantation de l'espace ludonordique.

**PROGRAMME :** Construction d'un Chalet Multiaccueil touristique

**ADRESSE :** La Joue du Loup - 05250 DEVOLUY

**MAÎTRE D'OUVRAGE :** Commune du Dévoluy

**MAÎTRE D'OEUVRE :** SOLEA Voutier & Associés Architectes

**ANNÉE D'ACHÈVEMENT :** 2014

**SURFACE (PLANCHER) :** 63.4 m<sup>2</sup>

**COÛT :** 276 528 (Coût total HT)

**CERTIFICATIONS ET LABELS :** Bois certifié  
Bois des Alpes



## CHALET MULTIACCUEIL

### **ARCHITECTURE :**

Cet équipement est dimensionné par rapport aux besoins fonctionnels (accueil, billetterie, salle de repos, stockage matériel). Il a été positionné pour pouvoir être visible à l'entrée de la station et pour assurer de manière optimum sa mission d'accueil, de sécurité et de contrôle des pistes de ski nordique.

### **MATÉRIAUX :**

Gros œuvre: infrastructures et dalle en béton. Superstructures et charpente en bois.

Second œuvre: Murs ossature bois certifiés Bois des Alpes (sapi, épicéa, mélèze)

Isolation: laine de bois (ossature, toit) et dalle au sol en béton.

### **ENERGIE :**

Chauffage par poêle à pellet bois d'une puissance de 6kw (rendement 91,5%).

Performances Énergétiques Coef. Bbio: 191,8 Gain Bbio: 11,61%

### **PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :**

Bureau d'étude Economiste + OPC : Sarl NOEL Daniel (Gap)

Bureau d'étude Structure : SARL Patrick MILLET (Gap)

Bureau d'étude Fluides / Electricité : CET (SISTERON) S.P.S VERITAS (GAP)

### **PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :**

VRD/Assainissement : STP PISTONO (VEYNES)

Maçonnerie : ST BAT (VEYNES)

Charpente bois/Couverture : DAUTREMER (GAP)

Menuiseries extérieures alu et métalliques : CHEVALIER (LA ROCHE DES ARNAUDS)

Menuiseries intérieures bois/Faux-plafonds démontables : Ets CHARLES (GAP)

Cloisons/Faux-plafonds non-démontables : AC-TEC (FURMEYER)

Carrelage/Faïences : PETIT BARA (GAP)

PEINTURE : SOMMET DÉCOR (GAP)

Chauffage/Ventilation/Plomberie sanitaire : DEVOLUY

CHAUFFAGE (Agnière en Dévoluy)

Electricité/Courants forts et faibles : SCARA & Cie (EMBRUN)