



## MAISON INDIVIDUELLE

Le projet s'inspire de l'image vernaculaire des granges de montagne offrant un profil caractéristique: toit à double pente, volumétrie en deux temps, soubassement en pierre et habitat en bois. Le bâtiment de forme rectangulaire s'oriente vers la vue époustouflante de la vallée et du massif du Dévoluy. A chaque extrémité de larges baies vitrées assurent une grande luminosité tout au long de la journée et une ventilation efficace en été. Au nord et au sud les façades sont peu percées afin de préserver l'intimité vis-à-vis des futurs chalets voisins. Le soubassement en pierre permet de contenir le dénivelé du terrain et donne un effet de légèreté à la partie en bois.

**PROGRAMME** : Construction d'une maison individuelle en bois

**ADRESSE** : Serre-Serret - 05250 DEVOLUY

**MAÎTRE D'OUVRAGE** : propriétaire

**MAÎTRE D'OEUVRE** : FRÉDÉRIC GÉRAUD  
Architecte

**ANNÉE D'ACHÈVEMENT** : 2015

**SURFACE (PLANCHER)** : 250 m<sup>2</sup>

**COÛT** : 350 000 (coût total HT)



### **ARCHITECTURE :**

"Le contraste maîtrisé entre les matériaux renforce l'unité du volume et l'on peut s'attendre, avec le vieillissement naturel du bardage en mélèze, à de futurs jeux subtils de matières et de lumière. Une belle maison contemporaine qui sait s'intégrer dans son environnement bâti et profiter au mieux de ce superbe environnement de montagne qui pénètre largement au coeur de la maison". La rédaction de [www.maisons-archis.com](http://www.maisons-archis.com)

### **MATÉRIAUX :**

**Gros œuvre :** Toute la structure se compose de panneaux en bois contre-collé de grandes dimensions: provenance de forêts eco certifiées PEFC, haute qualité technique dû à la préfabrication industrielle et haute performance structurelle et thermique.

**Second œuvre :** Bardage et huisserie bois provenant de forêt eco certifiées PEFC, bonne performance thermique.

**Isolation :** Isolation thermique et phonique: Fibre de bois, matériau biosourcé, haute performance thermique, double vitrage avec gaz argon, haute performance thermique et phonique

### **ENERGIE :**

Le permis a été présenté avant l'application de la RT2012 en novembre 2012. Ceci étant la consommation annuelle en chauffage est très faible. Chauffage bois au 1er étage et chauffage d'appoint électrique au rez-de-chaussée.

### **PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :**

Architecte et ingénieur structure bois

### **PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :**

Eco Fusteria Gara (charpentier/menuisier)  
CRC mécanique (électricité, plomberie, ventilation)  
Empedrats Mestres (mur préfabriqués en pierre)  
ATS (terrassement, fondations et dallage)  
Serralleria Milà (Serrurie métallique)