



## LE COLE DE GUILLESTRE



La commune de Guillestre a entrepris la réhabilitation de l'école et la reconstruction de la bibliothèque, dans une optique de développement durable (éco construction, basse consommation énergétique).

Il a été conçu pour mieux répondre aux besoins de l'ensemble du monde éducatif : élèves, enseignants, parents et de la commune (activités périscolaires/offre culturelle/ économies d'énergie).

Ce projet comporte d'une part, une partie réhabilitation (19° siècle) impliquant des choix face à la problématique patrimoniale, et d'autre part, une partie démolition/reconstruction en bois provenant de la forêt communale.

**PROGRAMME :** Réhabilitation de l'école et reconstruction de la bibliothèque

**ADRESSE :** - 05600 GUILLESTRE

**MAÎTRE D'OUVRAGE :** commune de Guillestre

**MAÎTRE D'OEUVRE :** BLAY - COULET  
Architectes

**ANNÉE D'ACHÈVEMENT :** 2013

**SURFACE (PLANCHER) :** 1656 m<sup>2</sup>

**COÛT :** 3 272 144 (Coût Total HT)

**CERTIFICATIONS ET LABELS :** BDM Or - Bois certifié Bois des Alpes



100% COLE DE GUILLESTRE

### **ARCHITECTURE :**

Sur les parties existantes volontairement conservées la volumétrie est inchangée, seule l'adjonction d'un volume simple vitré en façade Nord est prévue pour les nouvelles circulations verticales nécessaires.

La partie neuve (aile Ouest) reprend la typologie de l'ancienne école avec une toiture à 2 pentes.

L'entrée principale centrale est conservée et distribue par l'arrière l'ensemble des bâtiments par l'espace coursive créée au Nord.

### **MATÉRIAUX :**

Gros oeuvre : Ossature bois local issu de la forêt communale (certification BDA) pour la partie reconstruite. La partie neuve (aile Ouest) est traitée de manière contemporaine avec des alternances d'habillage bois, d'habillage panneaux composites, de verre et d'enduit traditionnel.

Second oeuvre : Les menuiseries sont en bois traité naturel. Le toit est recouvert de tuiles plates grises.

Isolation : laine de bois (neuf et existant)

### **ENERGIE :**

Bâtiment conforme au label BBC 2005 (Cep EFFINERGIE = 56,7 kWh/m²). Bâtiment raccordé au réseau de chaleur bois. Plancher chauffant dans la partie neuve. Radiateurs chaleur douce dans l'existant et la coursive. Double flux à haut rendement

ECS Solaire pour la cuisine. Petits ballons pour sanitaires d'éjecteurs de présence pour l'éclairage. Couloirs : Lampes fluo sur dalle. Extérieurs: Lampadaires LED sur dalle

### **PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :**

Architecte mandataire : BLAY/COULET  
Architectes associés : SOLEA Voutier & Associés  
Architectes - PROBATEP Architecture  
BET Structure : ESTER Ingénierie  
BET Fluide/Electricité : SC ADRET  
BET Structure Bois : GAUJARD TECHNOLOGIE  
Economiste : BERMATEC  
OPC : BOURGEOIS Hervé  
Bureau de contrôle : SOCOTEC  
Coordonnateur S.P.S. : SOCOTEC

### **PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :**

Démolition amiante plomb: TTB, MASUCCIO  
VRD : OLIVE TRAVAUX  
Gros oeuvre/démolition : OLIVE TRAVAUX  
Charpente bois/couv/bargage : Alpes Méditerranée  
Charpente  
Charpente/métal/serru : ESCLAPEZ  
Étanchéité : SEA  
Menuiserie bois: SAMA et Ent MASSE  
Cloisons double FP : BRIANCON CLOISONS  
Carrelage revet.sol : GAP CARRELAGE  
Peinture : SPINELLI  
Ascenseur : KONE  
Plomberie/ventil/chauffage : LAVIGNA  
Électricité : SCARA