



ÉCOLE DE GUILLESTRE



La commune de Guillestre a entrepris la réhabilitation de l'école et la reconstruction de la bibliothèque, dans une optique de développement durable (éco construction, basse consommation énergétique).

Il a été conçu pour mieux répondre aux besoins de l'ensemble du monde éducatif : élèves, enseignants, parents et de la commune (activités périscolaires/offre culturelle/ économies d'énergie).

Ce projet comporte d'une part, une partie réhabilitation (19^e siècle) impliquant des choix face à la problématique patrimoniale, et d'autre part, une partie démolition/reconstruction en bois provenant de la forêt communale.

PROGRAMME : Réhabilitation de l'école et reconstruction de la bibliothèque

ADRESSE : - 05600 GUILLESTRE

MAÎTRE D'OUVRAGE : commune de Guillestre

MAÎTRE D'OEUVRE : BLAY - COULET Architectes

ANNÉE D'ACHÈVEMENT : 2013

SURFACE (PLANCHER) : 1656 m²

COÛT : 3 272 144 (Coût Total HT)

CERTIFICATIONS ET LABELS : BDM Or - Bois certifié Bois des Alpes



ÉCOLE DE GUILLESTRE

ARCHITECTURE :

Sur les parties existantes volontairement conservées la volumétrie est inchangée, seule l'adjonction d'un volume simple vitré en façade Nord est prévue pour les nouvelles circulations verticales nécessaires.

La partie neuve (aile Ouest) reprend la typologie de l'ancienne école avec une toiture à 2 pentes.

L'entrée principale centrale est conservée et distribuée par l'arrière l'ensemble des bâtiments par l'espace coursive créé au Nord.

MATÉRIAUX :

Gros oeuvre : Ossature bois local issu de la forêt communale (certification BDA) pour la partie reconstruite. La partie neuve (aile Ouest) est traitée de manière contemporaine avec des alternances d'habillage bois, d'habillage panneaux composites, de verre et d'enduit traditionnel.

Second oeuvre : Les menuiseries sont en bois traité naturel. Le toit est recouvert de tuiles plates grises.

Isolation : laine de bois (neuf et existant)

ENERGIE :

Bâtiment conforme au label BBC 2005 (Cep EFFINERGIE = 56,7 kWh/m²). Bâtiment raccordé au réseau de chaleur bois. Plancher chauffant dans la partie neuve. Radiateurs chaleur douce dans l'existant et la coursive. Double flux à haut rendement

ECS Solaire pour la cuisine. Petits ballons pour sanitaires détecteurs de présence pour l'éclairage. Couloirs : Lampes fluo sur détection. Extérieurs: Lampadaires LED sur détection

PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :

Architecte mandataire : BLAY/COULET

Architectes associés : SOLEA Voutier & Associés Architectes - PROBATP Architecture

BET Structure : ESTER Ingénierie

BET Fluide/Electricité : SC ADRET

BET Structure Bois : GAUJARD TECHNOLOGIE

Economiste : BERMATEC

OPC : BOURGEOIS Hervé

Bureau de contrôle : SOCOTEC

Coordonnateur S.P.S. : SOCOTEC

PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :

Démolition amiante plomb: TTB, MASUCCIO

VRD : OLIVE TRAVAUX

Gros oeuvre/démolition : OLIVE TRAVAUX

Charpente bois/couv/bargage : Alpes Méditerranée Charpente

Charpente/métal/sérru : ESCLAPEZ

Étanchéité : SEA

Menuiserie bois: SAMA et Ent MASSE

Cloisons double FP : BRIANCON CLOISONS

Carrelage revet.sol : GAP CARRELAGE

Peinture : SPINELLI

Ascenseur : KONE

Plomberie/ventil/chauffage : LAVIGNA

Électricité : SCARA