



LE COLLE DE GUILLESTRE



La commune de Guillestre a entrepris la réhabilitation de l'école et la reconstruction de la bibliothèque, dans une optique de développement durable (éco construction, basse consommation énergétique).

Il a été conçu pour mieux répondre aux besoins de l'ensemble du monde éducatif : élèves, enseignants, parents et de la commune (activités périscolaires/offre culturelle/ économies d'énergie).

Ce projet comporte d'une part, une partie réhabilitation (19° siècle) impliquant des choix face à la problématique patrimoniale, et d'autre part, une partie démolition/reconstruction en bois provenant de la forêt communale.

PROGRAMME : Réhabilitation de l'école et reconstruction de la bibliothèque

ADRESSE : - 05600 GUILLESTRE

MAÎTRE D'OUVRAGE : commune de Guillestre

MAÎTRE D'OEUVRE : BLAY - COULET
Architectes

ANNÉE D'ACHÈVEMENT : 2013

SURFACE (PLANCHER) : 1656 m²

COÛT : 3 272 144 (Coût Total HT)

CERTIFICATIONS ET LABELS : BDM Or - Bois certifié Bois des Alpes



100% COLE DE GUILLESTRE

ARCHITECTURE :

Sur les parties existantes volontairement conservées la volumétrie est inchangée, seule l'adjonction d'un volume simple vitré en façade Nord est prévue pour les nouvelles circulations verticales nécessaires.

La partie neuve (aile Ouest) reprend la typologie de l'ancienne école avec une toiture à 2 pentes.

L'entrée principale centrale est conservée et distribue par l'arrière l'ensemble des bâtiments par l'espace coursive créée au Nord.

MATÉRIAUX :

Gros oeuvre : Ossature bois local issu de la forêt communale (certification BDA) pour la partie reconstruite. La partie neuve (aile Ouest) est traitée de manière contemporaine avec des alternances d'habillage bois, d'habillage panneaux composites, de verre et d'enduit traditionnel.

Second oeuvre : Les menuiseries sont en bois traité naturel. Le toit est recouvert de tuiles plates grises.

Isolation : laine de bois (neuf et existant)

ENERGIE :

Bâtiment conforme au label BBC 2005 (Cep EFFINERGIE = 56,7 kWh/m²). Bâtiment raccordé au réseau de chaleur bois. Plancher chauffant dans la partie neuve. Radiateurs chaleur douce dans l'existant et la coursive. Double flux à haut rendement

ECS Solaire pour la cuisine. Petits ballons pour sanitaires d'éjecteurs de présence pour l'éclairage. Couloirs : Lampes fluo sur dalle. Extérieurs: Lampadaires LED sur dalle

PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :

Architecte mandataire : BLAY/COULET
Architectes associés : SOLEA Voutier & Associés
Architectes - PROBATEP Architecture
BET Structure : ESTER Ingénierie
BET Fluide/Electricité : SC ADRET
BET Structure Bois : GAUJARD TECHNOLOGIE
Economiste : BERMATEC
OPC : BOURGEOIS Hervé
Bureau de contrôle : SOCOTEC
Coordonnateur S.P.S. : SOCOTEC

PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :

Démolition amiante plomb: TTB, MASUCCIO
VRD : OLIVE TRAVAUX
Gros oeuvre/démolition : OLIVE TRAVAUX
Charpente bois/couv/bargage : Alpes Méditerranée
Charpente
Charpente/métal/serru : ESCLAPEZ
Étanchéité : SEA
Menuiserie bois: SAMA et Ent MASSE
Cloisons double FP : BRIANCON CLOISONS
Carrelage revet.sol : GAP CARRELAGE
Peinture : SPINELLI
Ascenseur : KONE
Plomberie/ventil/chauffage : LAVIGNA
Électricité : SCARA