



## ECOLE DE ST MARTIN DE QUEYRIÈRES

Dans un espace très naturel des Hautes Alpes, à 1 100 m d'altitude, le projet « Les Prés Verts » apparaît tel un hameau en limite du village de Saint Martin de Queyrières.

Il est composé d'un groupe scolaire pour 3 cycles d'enseignement (maternelle et primaire) avec : 6 classes, 3 ateliers et 1 salle de repos, 1 bibliothèque-garderie, 1 salle multi-activités, des locaux administratifs, 1 salle de restauration et cuisine de préparation bio pour 80 repas. Et d'un centre socio-culturel avec : 2 salles d'activités, 1 atelier, 1 salle de repos, accueil et bureau.

Le projet a été conçu et réalisé en étroite concertation avec les maîtres d'ouvrage et les utilisateurs. Il s'inscrit dans le cadre du programme AGIR PREBAT «100 bâtiments exemplaires» de la région PACA, en démarche de Qualité Environnementale, de niveau BBC Effinergie.

**PROGRAMME** : Construction d'un groupe scolaire et d'un centre socio-culturel

**ADRESSE** : Les Prés Verts - 05120 SAINT MARTIN DE QUEYRIERES

**MAÎTRE D'OEUVRE** : R+4 Architectes

**ANNÉE D'ACHÈVEMENT** : 2011

**SURFACE (PLANCHER)** : 1850 m<sup>2</sup>

**COÛT** : 3 362 100 HT

**CERTIFICATIONS ET LABELS** : Les lauriers de la construction bois 2011 : Meilleure réalisation catégorie - Les trophées du bois 2011 : Prix spécial - Programme AGIR



# ECOLE DE ST MARTIN DE QUEYRIÈRES

## **ARCHITECTURE :**

Le premier bâtiment (adossée à un grand talus côté amont) comporte un toit terrasse végétalisé et des murs pignons en pierres. Il reçoit l'administration, les activités communes et les services. L'entre-deux correspond aux différents accès et à la cour. L'autre partie côté aval est composée de 3 bâtiments en barettes distribués le long d'une coursive. En surplomb du terrain naturel qui file jusqu'à la Durance, ces bâtiments sur pilotis accueillent toutes les salles de cours et d'activités. Cette disposition permet d'ouvrir largement au sud tous les locaux d'enseignements.

## **MATÉRIAUX :**

Gros oeuvre : Bâtiments sur un seul niveau, sur pilotis ou vide sanitaire et planchers béton. Murs ossature bois, bardage douglas oléothermie et panneaux colorés stratifiés TRESPA. Carpenté en bois massif (épicéa et bois du Nord), couverture en bac acier, toiture végétalisée, poteaux des préaux en mélèze et couverture en polycarbonate.

Second oeuvre : Menuiseries extérieures pin rouge, brise-soleil orientables et screens extérieurs. Portes fenêtres extérieures en aluminium. Revêtement de sol caoutchouc naturel. Doublage placo impact, peinture bio.

Isolation : isolation des murs dans l'ossature et à l'intérieure en ouate de cellulose projetée et à l'extérieure en de fibre de bois. Isolation du toit en laine minérale.

## **ENERGIE :**

La construction est bioclimatique avec une forte prise en compte de la lumière naturelle et de son contrôle : brise-soleil orientables, casquettes photovoltaïques, screens sur les impostes ouvrantes en partie haute.

Performances énergétiques en Kw :

Du groupe scolaire : 38,82 kWhEP/m<sup>2</sup> SHON ? Cepref 105,94 kWhEP/m<sup>2</sup> SHON, Gain = 63,36%

Du centre Socio-Culturel : 57,08 kWhEP/m<sup>2</sup> SHON ? Cepref 120,01 kWhEP/m<sup>2</sup> SHON, Gain = 52,04%

## **PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :**

architectes mandataire : R+4 (Christiane Mars et Bernard Brot)

BET bois : E.Tech.Bois (Laurent Anglesio)

BET structures : Patrick Millet

BET fluides : Adret (Gilles Wegner et Olivier Faure-Brac)

Daniel Noël économiste - OPC Laurence Legros

Paysagiste : Hanrot et Rault (Isabelle Rault)

## **PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :**

VRD : Allamano

Gros Oeuvre : Socalp

Charpente couverture : Arbonis

Etanchéité : SEA

Menuiseries extérieures : Faure

Serrurerie : Ariey Bonnet

Menuiseries intérieures : Sama

Cloisons/faux plafonds : Mr Platrierie

Plomberie/Chauffage/Ventilation : Alpes Sanitherm

Electricité : Serre Che Elec

Sols : Gap carrelage

Peinture : Spinelli

Cuisine : BMH Briançon

Espaces verts : Concept Paysage