



CENTRE DU BOIS DE L'OURS



L'unité d'addictologie de 16 lits du centre médical du Bois de l'Ours à Briançon est aménagée en attique sur un bâtiment de 6 niveaux. Le bâtiment existant est un ancien sanatorium construit en 1934. Il présente une architecture de pierre originale, classée patrimoine du XXème siècle par le ministère de la culture et de la communication en 2007, dont il était important de préserver le caractère. L'extension se devait d'afficher une légèreté structurelle évidente mais également esthétique pour ne pas accentuer l'impact dans le paysage de ce bâtiment déjà très présent.

PROGRAMME : Construction d'une extension au service d'addictologie du Bois de l'Ours

ADRESSE : 118 route de Grenoble - 05100
BRIANÇON

MAÎTRE D'OUVRAGE : Fondation Edith Seltzer

MAÎTRE D'OEUVRE : François Dufayard Architecte

ANNÉE D'ACHÈVEMENT : 2012

SURFACE (PLANCHER) : 630 m²

COÛT : 1 022 300 HT

CERTIFICATIONS ET LABELS : Projet distingué au concours du prix national de la construction bois 2014



ARCHITECTURE :

Le volume est simple et souligné par l'envolée du toit. De fins montants métalliques qui supportent la dépassée de toit.

La complexité de ce projet résidait dans la réponse technique d'une surélévation d'un niveau partiel sur un toit terrasse très encombré (cheminements, ventilations, réseaux, cheminées...).

La structure bois mise en œuvre à R+6 a permis une rapidité d'intervention en site occupé et une simplification des contraintes de surcharge non prévues à l'origine de la construction. Son expression en façade a déterminé une esthétique jouant discrètement les contrastes avec l'architecture existante. La dalle béton de cette toiture existante a dû être allégée pour compenser le poids propre de l'extension (suppression des chapes formant formes de pente et protections d'étanchéité).

MATÉRIAUX :

Gros œuvre:

Structure bois (toiture et façades)

Façades : bardage bois Mélèze non traité

Toiture étanchéité auto-protégée

Second œuvre:

Menuiseries extérieures : Aluminium

Menuiseries intérieures : Bois dur

Occultations : Brise-soleil orientables

ENERGIE :

RT rénovation (pas de calcul réglementaire)

Les choix d'une isolation extérieure en laine de roche sous bardage bois mélèze en façade, d'une isolation toiture en laine de roche sous étanchéité auto-protégée, d'un raccordement sur le réseau de chauffage par chaufferie bois existant de l'établissement, d'une protection des vitrages par brise soleil orientables et de menuiseries extérieures en aluminium avec rupture de pont thermique.

PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :

Atelier d'Architecture : DUFAYARD Architecte

Economiste : Daniel NOEL,

Etudes Structure : Patrick MILLET

Etudes Fluides : ADRET

PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :

Démolitions/maçonnerie : ALLAMANO (L'Argentière-la-Bessée)

Charpente bois/ossature bois/bardage : BOULOT (L'Argentière-la-Bessée)

Etanchéité/S.E.A. : TRESHATEL

Menuiseries extérieures aluminium : EYRAUD (Gap)

Menuiseries extérieures et intérieures bois : FAURE (L'Argentière-la-Bessée)

Doublage/cloisons/faux plafonds : BRIANCON CLOISONS (St Chaffrey)

Sols souples/carrelage : GAP CARRELAGE (Gap)

Plomberie/VMC/chauffage : CHANCEL, BRIANCON & MAUREL (St Martin de Queyrières)

Electricité : CIMELEC (Briançon)

Serrurerie : MASSE (Briançon)

Peinture : SOMMET DECOR (Briançon)

Fluides médicaux : AIR LIQUIDE (Aix en Provence)