



PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES ALTIPO LIS

La pépinière d'entreprises est construite dans l'ancienne caserne Berwick. Elle fait partie du projet "Cœur de Ville" de la Commune de Briançon.

Le projet consiste à réhabiliter un ancien bâtiment des bureaux de l'Armée et de créer une extension.

PROGRAMME : Réhabilitation et extension de l'ancienne caserne Berwick pour la création d'une pépinière d'entreprises

ADRESSE : 2 Avenue du Général Barbot - 05100 BRIANÇON

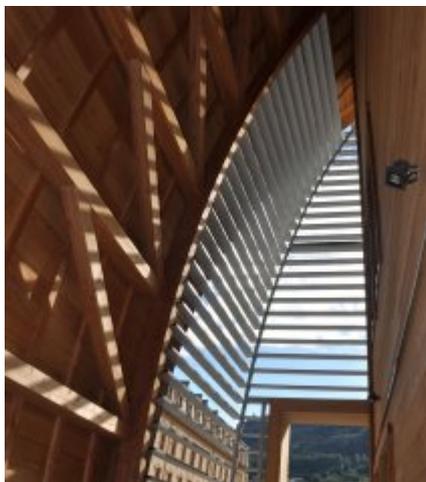
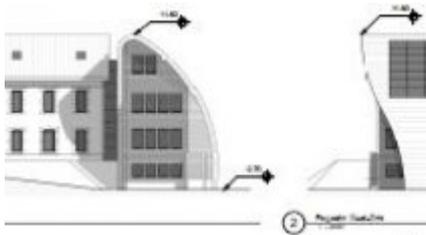
MAÎTRE D'OUVRAGE : Communauté de communes du Briançonnais

MAÎTRE D'OEUVRE : Rovagna Alessandro Architecte

ANNÉE D'ACHÈVEMENT : 2013

SURFACE (PLANCHER) : 800 m²

COÛT : 1 569 500 HT



PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES ALTIPOLIS

ARCHITECTURE :

Altipolis est constitué d'un bâtiment des anciens bureaux de la caserne de Berwick et d'une extension contemporaine accolée. Ce bâtiment avait comme impératif de constituer un signal visible et facilement repérable.

MATÉRIAUX :

La réhabilitation a été réalisée avec une toiture en zinc pré patiné joints debout et un enduit minéral en façade.

Les fenêtres sont en bois-aluminium triple vitrage pour améliorer les performances énergétiques du bâtiment et la durabilité de l'ensemble.

L'extension est réalisée avec une structure bois et galbée afin d'accueillir la meilleure exposition possible et souhaitable pour les panneaux photovoltaïques.

Ce corps de bâtiment, dont la couverture constitue non seulement la 5ème façade mais aussi la quatrième, est couvert avec une toiture en joints debout.

Le bardage mélèze en habille le cœur, comme un organe à protéger, par de larges dépassées et un brise-soleil en aluminium ; ce cœur en mélèze est ainsi protégé des agents atmosphériques.

ENERGIE :

Chaudière granulés Bois
Eau chaude sanitaire électrique
Ventilation double flux
Eclairage de type fluo avec détecteurs de présence
Panneaux photovoltaïques

PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :

Architecte : ALESSANDRO ROVAGNA
MOE : BATIMETCO
B.E.T Thermique : ALPES ENERGIES
B.E.T. VRD : MG CONCEPT
Bureau de contrôle : SOCOTEC
Coordonnateur SPS : APAVE

PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :

Desamiantage : T.T.B. M. MASUCCIO
Gros-œuvre/maçonnerie : OLIVE Travaux
Cloisons/doublage : Briançon Cloison
Ossature bois/charpente : BAYROU & Fils
Etancheité : PIC Frères
Menuiserie bois : MEN de la TOUR
Revêtements de sols et murs : Gap Carrelage
Pomberie/sanitaires/chauffage : Gapençaise de Chauffage
Electricité/courants faibles : CIMELEC
Panneaux photovoltaïques : SIGMA05
Menuiserie métallique : MASSÉ
Brise-soleils : MASSÉ
Ascenseur : PERDIGON
Peintures : ALPHAND
V.R.D. : OLIVE Travaux
Etancheité à l'aire : DEKRA