



# MAISON / ATELIER

Ancien hangar agricole réhabilité et réaménagé.

La transformation avait pour but l'établissement d'une partie logement individuel attenant à un atelier de menuiserie (activité professionnelle du propriétaire).

L'entrée est volontairement commune aux deux entités afin de réduire les déplacements internes.

Cette disposition permet une ouverture maximale de la partie habitation sur le Sud-Ouest, la vue et l'espace de son grand terrain contigu.

Projet réalisé dans le volume existant. Plantation de 250 arbres (frêne, acacia, chêne, tilleul, saule pleureur, toutes essences présentes sur le secteur).

**PROGRAMME** : Réhabilitation d'une grange en logement / atelier

**ADRESSE** : - 05300 Garde Colombe

**MAÎTRE D'OUVRAGE** : propriétaire

**MAÎTRE D'OEUVRE** : Jacques Praz architecte

**ANNÉE D'ACHÈVEMENT** : 2018

**SURFACE (PLANCHER)** : 300 m<sup>2</sup>

**COÛT** : 95 500



# MAISON / ATELIER

## **ARCHITECTURE :**

Respect des existants, des matériaux d'origine présents (pierre du Buëch apparente et enduite, bois peuplier et mélèze) ainsi que des procédés de la construction traditionnelle (enduits à la chaux, ...).

Impact limité grâce la conservation et l'utilisation des larges baies existantes ainsi que des portes de hangar coulissantes devenus volets d'occultation. Volonté d'obtenir un volume non altéré, s'inscrivant naturellement et sans heurt dans le paysage rural.

## **MATÉRIAUX :**

Mise en œuvre de solutions "écologiques" :

- toit Sarking à caissons paille naturelle, doublages en banchés de paille / chaux et laine de bois,
- isolation de planchers bois isolés de copeaux de paille plongés dans un mélange de chaux et de sable destiné à assurer à la fois une cohésion et une masse propre à servir l'affaiblissement acoustique.
- Enduits à la chaux extérieurs (rejointoiement à la truëlle) et intérieurs de finition aux coloris divers (pigmentation ocres naturels)
- Conservation des murs pierres du Buëch sans occulter ceux montés en coffrage naturel,
- reprise des fermes existantes (arbalétriers et pannes peuplier, entrants mélèze découpés et réutilisés en habillage linteaux).
- Entrants retroussés et blochets au projet.
- Structures métalliques existantes des portes de hangar réutilisées en supports d'immenses volets bois coulissants.

## **ENERGIE :**

Poêle bois à granulés (pellets) situé au rdc et chauffant l'ensemble R+1

RT 2012

## **PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :**

Architecte / Jacques Praz – 05700 Sigottier  
Bêt fluides / CET 04 – 04 Sisteron  
Etude géopédologique / Cabinet RISSER – 06610 La Gaude

## **PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :**

Réalisation du projet en auto-construction