



MAISON / ATELIER



Ancien hangar agricole réhabilité et réaménagé.

La transformation avait pour but l'établissement d'une partie logement individuel attenant à un atelier de menuiserie (activité professionnelle du propriétaire).

L'entrée est volontairement commune aux deux entités afin de réduire les déplacements internes.

Cette disposition permet une ouverture maximale de la partie habitation sur le Sud-Ouest, la vue et l'espace de son grand terrain contigu.

Projet réalisé dans le volume existant. Plantation de 250 arbres (frêne, acacia, châtaigne, tilleul, saule pleureur, toutes essences présentes sur le secteur).

PROGRAMME : Réhabilitation d'une grange en logement / atelier

ADRESSE : - 05300 Garde Colombe

MAÎTRE D'OUVRAGE : propriétaire

MAÎTRE D'OEUVRE : Jacques Praz architecte

ANNÉE D'ACHÈVEMENT : 2018

SURFACE (PLANCHER) : 300 m²

COÛT : 95 500



MAISON / ATELIER

ARCHITECTURE :

Respect des existants, des matériaux d'origine présents (pierre du Buëch apparente et enduite, bois peuplier et mélèze) ainsi que des procédés de la construction traditionnelle (enduits à la chaux, ...).

Impact limité grâce la conservation et l'utilisation des larges baies existantes ainsi que des portes de hangar coulissantes devenus volets d'occultation. Volonté d'obtenir un volume non altéré, s'inscrivant naturellement et sans heurt dans le paysage rural.

MATÉRIAUX :

Mise en œuvre de solutions "écologiques" :

- toit Sarking à caissons paille naturelle, doublages en banchés de paille / chaux et laine de bois,
- isolation de planchers bois isolés de copeaux de paille plongés dans un mélange de chaux et de sable destiné à assurer à la fois une cohésion et une masse propre à servir l'affaiblissement acoustique.
- Enduits à la chaux extérieurs (rejointoiement à la truelle) et intérieurs de finition aux coloris divers (pigmentation ocres naturels)
- Conservation des murs pierres du Buëch sans occulter ceux montés en coffrage naturel,
- reprise des fermes existantes (arbalétriers et pannes peuplier, entrants mélèze découpés et utilisés en habillage linteaux).
- Entrants retroussés et blochets au projet.
- Structures métalliques existantes des portes de hangar utilisées en supports d'immenses volets bois coulissants.

ENERGIE :

Pompe à bois à granulés (pellets) situé au rdc et chauffant l'ensemble R+1

RT 2012

PRINCIPAUX PROFESSIONNELS INTERVENUS :

Architecte / Jacques Praz tél 05700 Sigottier
Bet fluides / CET 04 tél 04 Sisteron
Etude géologique / Cabinet RISSER tél 06610 La Gaude

PRINCIPALES ENTREPRISES INTERVENUES :

Réalisation du projet en auto-construction