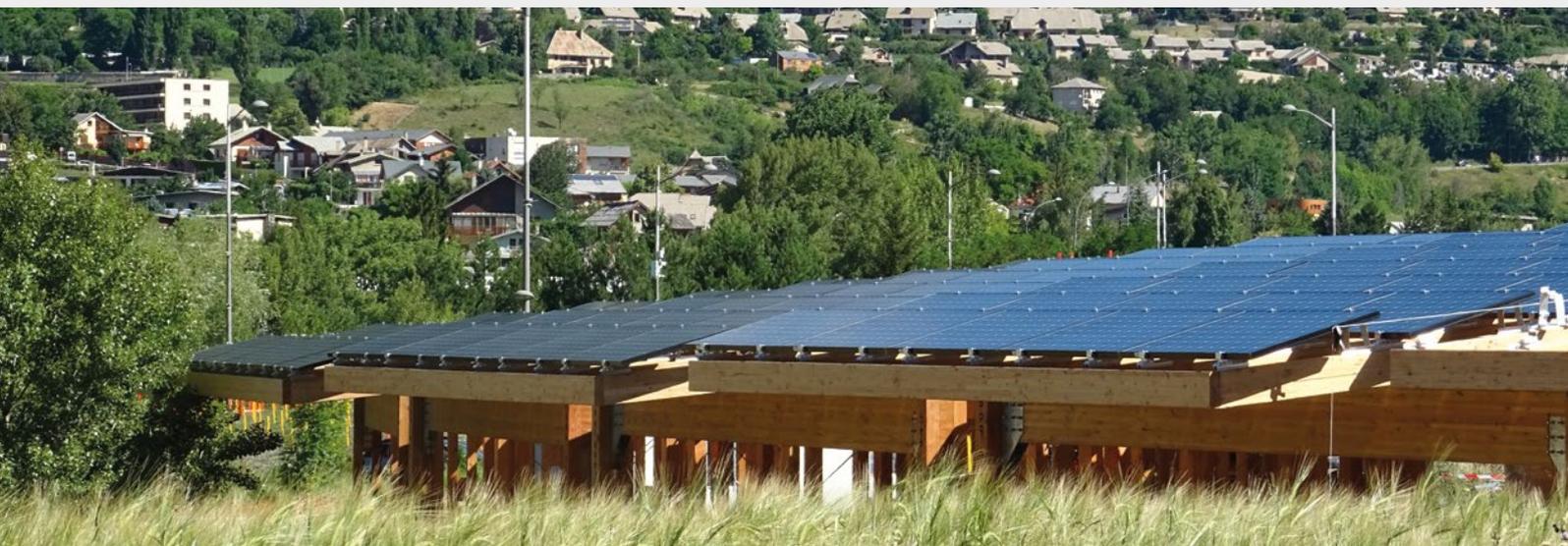




# GRAND PRIX DÉPARTEMENTAL

de la construction  
et de l'aménagement durable 2018



# Les Lauréats 2018

Le palmarès du 3<sup>ème</sup> Grand Prix départemental de la construction et de l'aménagement durables a été dévoilé le 16 octobre à l'Arsenal de Mont-Dauphin, Par Marc VIOSSAT, Vice-Président du Département et Arnaud MURGIA, Président du CAUE 05, en présence de Cécile BIGOT-DEKEYZER, Préfète des Hautes-Alpes.

En marge de cet événement, ont été organisés une visite guidée de la place forte de Mont-Dauphin, ainsi qu'une conférence de Philippe MADEC.

## Catégorie Rénovation

### Accueil Centre médical du Bois de L'Ours



2<sup>ème</sup>  
prix



**Maître d'ouvrage :**

Fondation Edith SELTZER

**Maître d'œuvre :**

Atelier d'Architecture

François DUFAYARD

**LES ACTEURS DU PROJET**

**Architecte :**

Atelier d'Architecture Dufayard

**Économiste :**

Bureau d'études Daniel Noël

**Bureau d'études Structures :**

Bureau d'études Millet

**Bureaux d'études Fluides et**

**Électricité :**

Bureau d'études GET

**Coordonnateur SSI :**

JMP Ingénierie

**Bureau de contrôle :**

Véritas

**Coordonnateur SPS :**

Véritas

**Terrassement, VRD, démolitions,**

**maçonnerie :** Blanchard

**Ossature bois, bardage :**

Boulot

**Ossature métallique, serrurerie :**

Peller Construction

**Étanchéité :**

Pic Frères

**Menuiseries extérieures aluminium :**

Masse Construction

**Menuiseries intérieures bois :**

Menuiserie Charles

**Cloisons, plâtrerie, faux-plafonds :**

AC-TEC

**Carrelage, faïence, sols souples :**

Gap Carrelage

**Plomberie, sanitaires, chauffage,**

**VMC :** Groupement Chancel / Maurel

**Électricité :**

Alp'Médélec

**Ascenseur :**

Koné

**Peinture :**

Spinelli Bâtiment

Création d'une extension regroupant : accueil, bureaux, salles d'activités et de réunion, locaux d'archives, extension de l'hôpital de jour et création d'un ascenseur vitré desservant les 7 niveaux de l'établissement.

Un important travail a été mené sur la structure du bâtiment (Ancien sanatorium de 1934, labellisé patrimoine du XX<sup>e</sup> siècle par le Ministère de la Culture) et son enveloppe afin d'avoir un bâti à forte inertie avec une structure mixte béton armé / bois, une toiture végétalisée et une isolation thermique extérieure.

Une façade double peau en bois permet de gérer les apports solaires d'hiver et d'été (approche passive). Le bois en façade affirme l'écriture contemporaine contrastant avec l'architecture de pierre de cet ancien sanatorium.

Différents types de parements ont été mis en œuvre à l'intérieur du bâtiment, le mélèze de pays, la pierre de pays, ainsi que du carrelage mural.



**Maître d'ouvrage :**

Anne-Claire LANGLET PASCAL

**Maître d'œuvre :** Sandrine RAYMOND  
Architecte

**LES ACTEURS DU PROJET**

Sandrine RAYMOND, architecte DPLG & (Mont-Dauphin)

**Isolation / toiture et remplacement des menuiseries :** ECO2SCOP

**Terrassement :** ROCHE LAGIER

**Installation solaire :**

SOLER (PESSELIN)

Le projet consistait à :

- poser une isolation thermique extérieure de 2 couches croisées de panneaux de fibres de bois recouverte d'un enduit clair,
- créer une ossature bois vitrée générant des apports solaires, traitée avec un bardage bois en rupture volontaire avec l'existant.

Le projet consistait à :

- poser une isolation thermique extérieure sur la toiture, entièrement renouvelée et surélevée.
- remplacer l'intégralité des menuiseries
- créer une terrasse prolongeant l'espace sur l'extérieur et permettant à la fois de conserver l'usage existant tout en offrant une protection solaire au niveau du rez-de-chaussée.
- exploiter l'énergie solaire en hiver par les apports gratuits sur les baies vitrées et par l'installation de panneaux solaires thermiques permettant d'alimenter des murs chauffants enduits de terre.

**Maître d'ouvrage :**

Commune de SAINT JEAN SAINT NICOLAS

**Maître d'œuvre :**

SOLEA Voutier et associés Architectes

**LES ACTEURS DU PROJET**

**Architecte :**

Jérôme Voutier Chantier suivi par Gilles Bourgeon

**AMO BDM :** Canopée

**Économiste :** BE Daniel NOËL

**Structure :** BE Patrick MILLET

**Fluide - Électricité :** BE CET

**GO :** SAS FESTA

**Ossature bois :** AMC

**Étanchéité :** SEA

**Menuiseries intérieures et extérieures :** Menuiseries Charles

**Doublage-Cloisons -FP :** AMD

**Revêtement de sols-Faïences :**

Malcor

**Plomberie-sanitaire-VMC-**

**Chauffage :** THERMA GED

**Électricité :** SCARA

**Serrurerie :** Chevalier

**Peinture :** Spinelli

**Isolation thermique par l'extérieur :**

Baille Marin

**Ascenseur :** ACAF



**Mairie et bibliothèque**

Le projet est labellisé « Bâtiment Durable Méditerranéen » niveau Argent

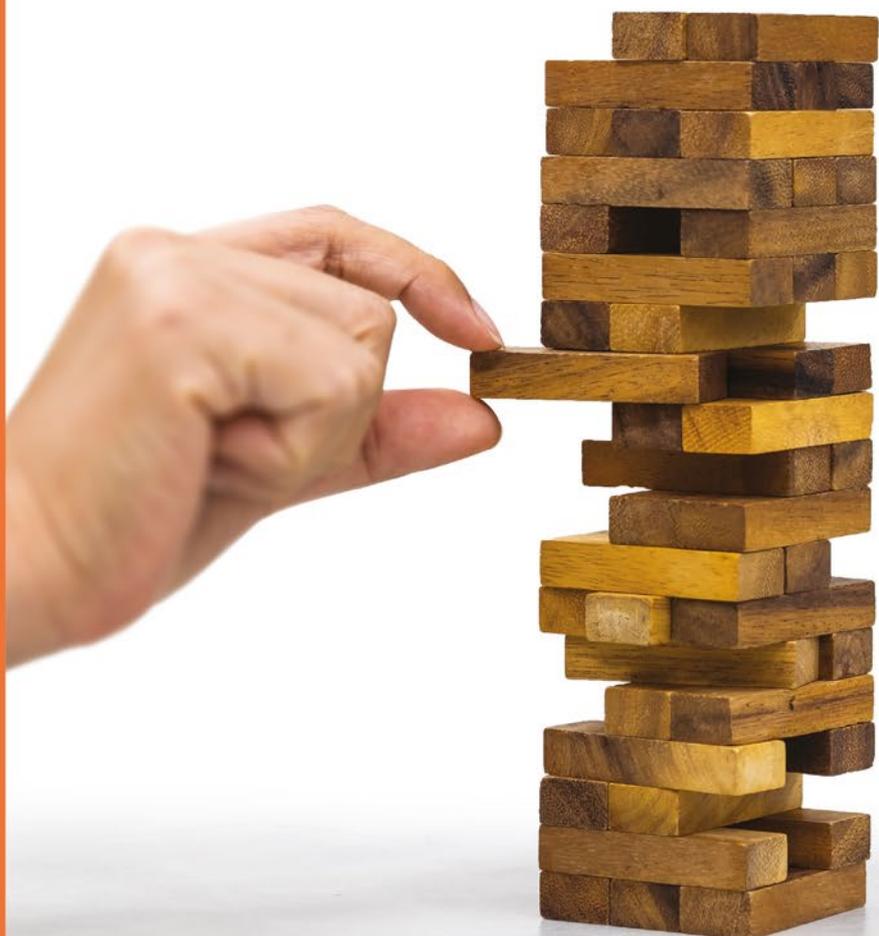
Le programme du projet se concentre sur deux volets :

- La requalification complète des espaces de travail et d'accueil de la mairie.
- La construction de la bibliothèque intercommunale

Le gros œuvre est constitué de béton pour le soubassement et la cage d'ascenseur, de bois certifié « Bois des Alpes » pour les murs ossature bois, la charpente, le bardage. Une toiture terrasse étanchée et végétalisée vient couvrir le bâtiment.

L'isolation est notamment traitée en ouate de cellulose insufflée dans les murs ossature bois et en laine de bois dans caisson toiture et en support d'enduit sur extension.

# Certains assemblages bois ne doivent rien au hasard



L'assemblage bois dans la construction n'est pas un jeu. C'est tout le contraire : une affaire sérieuse, une vraie expertise, qui ne s'improvise pas et qui doit offrir toutes les garanties en matière de fiabilité et de sécurité. Il en va de la pérennité du projet. Marque référence de la connexion bois, Simpson Strong-Tie apporte toutes ces garanties pour des projets vraiment durables. Certifications optimales (marquage CE, label de traçabilité, normes ISO), avance technologique, Recherche & Développement de pointe, fabrication dans nos propres usines en France, conception sur mesure à la demande, conseil et outils d'aide au choix performants : les connexions et fixations Simpson Strong-Tie n'ont pas d'équivalent, et cela fait toute la différence.

SIMPSON STRONG-TIE :  
LA CONNEXION BOIS SANS ÉQUIVALENT ≠

TOUTES NOS SOLUTIONS SUR [WWW.STRONGTIE.EU](http://WWW.STRONGTIE.EU)



# Catégorie Équipements structurants



Le projet a été conçu en rez uniquement et ne devait pas dépasser la cime des arbres pour rester totalement intégré dans la forêt. Une série de ventelles verticales vient habiller les façades et rappelle les troncs des arbres, projetant sur les monolithes enduits des ombres vibrantes à l'instar de ce que pourraient créer les troncs dressés entre ciel et terre. Toiture et façade se prolongent dans un matériau unique, le bois, qui se lit comme élément dominant.

**Maître d'ouvrage :** Commune de LA ROCHE DES ARNAUDS

**Maître d'œuvre :** Atelier d'Architecture Maryline CHEVALIER

## LES ACTEURS DU PROJET

**Architecte mandataire :** At. d'Architecture Maryline Chevalier

**Architecte associé :** PRO. BA. TP. Architecture

**BET Économiste :** BERMATEC

**BET Fluides et Électricité :** ADRET

**BET Structure Béton :** MILLET Patrick

**Bureau de contrôle :** SOCOTEC

**Coordinateur SPS :** SOCOTEC

**VRD :** PISTONO

**Gros œuvre :** SAVY CONSTRUCTION

**Charpente bois :** Couverture DAUTREMER

**Étanchéité :** SEA

**Menuiserie alu :** Serrurerie CHEVALIER

**Menuiserie bois :** CHARLES

**Cloison - Doublage - Faux-plafond :** OCAL

**Carrelages :** TECH SOL

**Peinture :** SPINELLI

**Plomberie - Ventilation - Chauffage :**

Gapençaise de chauffage

**Électricité courants faibles :** ALP'MEDELEC

**Maître d'ouvrage :** Commune des ORRES

**Maître d'œuvre :** Atelier d'Architecture Maryline CHEVALIER (05 Crots)

## LES ACTEURS DU PROJET

Atelier d'Architecture Maryline CHEVALIER ( ADRET BET Fluide et Thermie (05 Embrun)

MILLET BET Structure (05 Gap)

NOEL BET Économie & OPC (05 Gap)

**Géomètre :** Cabinet Potin (05 Embrun)

SDIS suivi du chantier et des études

Bureau de contrôle SOCOTEC

VRD SARL ESCALIER SASTRE

**Gros œuvre :** SAVY CONSTRUCTION

**Étanchéité :** SEA

**Charpente bois - Couverture :**

DAUTREMER

**Menuiserie ext. & int. Bois :**

MENUISERIE DE LA TOUR

**Cloison - Doublage - Faux-plafond :** PNR

**Carrelages Faïences :**

CAVEGLIA MARCHETTO

**08. Serrurerie métallerie :** CHEVALIER

**Portes de garages :**

ESCLAPEZ André & Fils

**Plomberie - Ventilation - Chauffage :**

AILLIAUD FRÈRES

**Électricité Courants faibles :**

SCARA & Cie

**Peinture :** SPINELLI



Le projet s'est inscrit dans la démarche BDM, avec un niveau Or en phase conception.

Le projet s'est intégré au site par une implantation et volumétrie inspirée des grandes maisons avoisinantes

La nature des matériaux employés : le bâtiment se compose d'une ossature bois pour toute la partie hors sol ; les revêtements extérieurs sont en mélèze et en Rockpanel.

Le bois énergie a été retenu pour ce projet en raison notamment de la présence d'un fabricant à proximité du bâtiment.

## Catégorie habitat neuf

### Maison individuelle



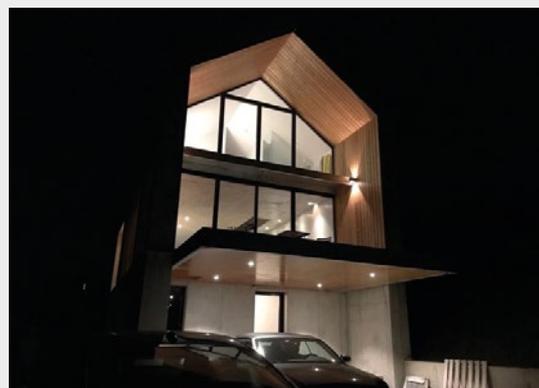
**Maître d'ouvrage :** Jacques FRADIN / Muriel SATTLER

**Maître d'œuvre :** Jacques FRADIN

#### LES ACTEURS DU PROJET

Entreprise à Embrun pour le gros œuvre  
Flavien Perrin pour Bois, isolation, Placo, et autres finitions

Gael Thiel Plomberie Chauffage Electricité



Résidence comprenant 3 niveaux de 50 m<sup>2</sup>, elle abrite 5 chambres au RDJ et à l'étage et une pièce de vie (séjour, repas et cuisine) en niveau intermédiaire prolongée au sud par une terrasse de 25 m<sup>2</sup>. Les pignons Nord et Sud sont totalement vitrés au RDC et à l'étage. Le RDJ, très massif, est constitué d'un socle en béton armé peu percé. Les deux niveaux supérieurs reçoivent un bardage en mélèze qui grise avec le temps. La construction bénéficie des apports solaires au Sud et s'en protège à l'ouest au moyen de lames de mélèze verticales pivotantes.

**Maître d'ouvrage :** SCIA Les ALLOUVIERS  
**Maître d'œuvre :** Romuald MARLIN Architecte

#### LES ACTEURS DU PROJET

**Architecte :** Romuald MARLIN (Sigoyer)

**BET B.A :** Patrick MILLET (Gap)

**Coordinateur SPS :**

Jean ALAIN (Châteauneuf d'Oze)

**BET THERMIQUE :**

INCUB - MORE Fabien (Gap)

**BET BOIS :**

E.R.C.B sarl Jérôme BARTALOU (Peymeinade)

**Terrassement - VRD :** SATP M. BONTHOUX  
JC (Saint Jean Saint Nicolas)

**Terrassement - Maçonnerie :**

Daniel VICARI (Gap)

**Ossature - Charpente - Couverture -**

**Zinguerie :** S.A.R.L. DAUTREMER (Gap)

**Menuiserie bois ext / Vitrierie :**

Menuiserie de la Tour (Villar saint Pancrace)

**Étanchéité :** SEA : M.TURCAN (Gap)

**Photovoltaïque :**

SWEETAIR France (Saint Jean de Moirans)

**Électricité :** GAP elec (Gap)

**Plâtrerie sèche :** Sté Alain CARLES (Oraison)

**Plomberie-sanitaires :** 12. E C S: SNC  
BATITECH (Remollon)

**Menuiseries bois intérieures :** DASTREVIGNE  
Bernard (Veynes)

**Ventilation :**

OXALIS -FIL D'AIR (Lus La Croix Haute)

**Carrelage :** MALCOR Jean-Luc (Ancelle)

### Habitats groupés bioclimatiques



Le projet propose un mode d'urbanisme péri-rural/péri-urbain s'inscrivant dans une perspective de développement durable : optimisation de la surface du terrain, mutualisation de certaines fonctions, réduction « à minima » des surfaces privatives, conception bioclimatique, constructions performantes thermiquement (passif), entreprises locales et priorité aux écomatériaux en circuit court.



# Catégorie Production Énergies Renouvelables



**Maître d'ouvrage :**

Commune de VAL DES PRES

**Maître d'œuvre :**

Jean Pierre MARCHAND architecte

**LES ACTEURS DU PROJET**

**Faisabilité :** COSTES

**Assistance Maîtrise d'Ouvrage :** IT05

**Maîtrise d'œuvre :** ADRET / ATELIER

MARCHAND ARCHITECTES / MG CONCEPT / MDCE Économie / ESTER

**Contrôle et SPS :** VERITAS

**VRD GROS ŒUVRE :** BLANCHARD

**ÉTANCHÉITÉ :** PIC

**RÉAMENGEMENT BÂTIMENT ARCADES :**

MENUISERIE DE LA TOUR / REVEL

**BARDAGE :** DAVIN

**CHAUFFAGE :** SOGETHA

**SERRURERIE :** BIALLER

**PEINTURE :** REVEL

La commune de Val des Prés a souhaité mettre en place un réseau de chaleur et une chaufferie bois pour couvrir les besoins de chauffage de deux bâtiments : l'école Emilie CARLES et le bâtiment des Arcades, tout en réduisant les déperditions du bâtiment des Arcades en améliorant les performances de son enveloppe.

Bâtiment semi-enterré, implantation identique à l'existant, insertion douce dans le paysage. Il a été privilégié pour les fenêtres le bois et pour le bardage le mélèze local.

**Maître d'ouvrage :** SAEML Énergie Développement Cervières

**Maître d'œuvre :** Gilles GARRIGOU

**LES ACTEURS DU PROJET**

Écologues (Teréo et Agrestis)

Architecte (Gilles Garrigou)

bureau d'étude sol (Thetis)

BE Béton et dimensionnement (SETEC et SAGE).

Entreprise OLIVE Travaux (05) pour le Gros œuvre,

MASSE (05) pour la charpente et la vantellerie,

GIRAUD (05) pour la toiture,

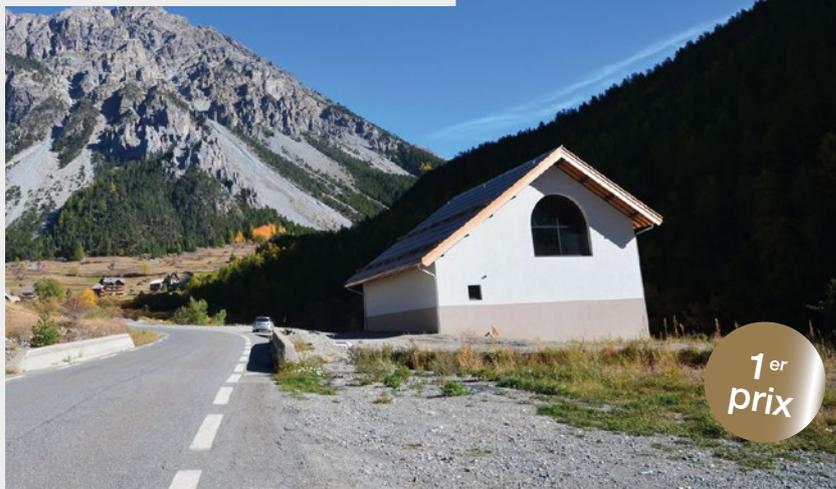
TRUCHET (73) pour la conduite forcée

DYNELEC (38) pour l'automatisme et la fourniture des cellules électriques et des transformateurs (pas d'entreprise locale),

ANDRITZ (38) pour la fourniture de la turbine (pas d'entreprise locale).



## Centrale hydroélectrique



La centrale hydroélectrique est un des premiers bâtis perçus du village de Cervières en venant de Briançon. Cependant, l'usine est encastree de 6 m dans le talus, ce qui limite son impact visuel.

D'un point de vue architectural, le bâtiment reprend les principes du bâti vernaculaire : orientation nord sud, toiture à 2 pentes, mur revêtu de crépi à la couleur claire. La charpente de la centrale est métallique, mais isolée par-dessus et recouverte d'un bardage Mélèze.

## Catégorie Innovation Technologique

### Ombrière photovoltaïque



Prix spécial

**Maître d'ouvrage :** SyMEnergie  
**Maître d'œuvre :** Atelier d'Architecture Garcin et Coromp  
**PRIX SPÉCIAL**  
**LES ACTEURS DU PROJET**  
 Atelier d'Architecture GARCIN&COROMP  
**BE Électricité :** CET  
**SPS :** APAVE  
**Bureau de Contrôle :** APAVE  
**AMO :** Yann BIDAULT  
**Terrassements Gros-Œuvre :** Groupement AMC/RIORDA/SCARA (mandataire AMC)  
**Charpente Bois :** DAUTREMER SARL  
**Photovoltaïque :** SENERGIES



SyMEnergie 05 s'est vu confier le programme du déploiement de l'infrastructure publique de recharge de véhicules électriques (IRVE), lequel s'effectue sur la période 2016-2018.

Il a lancé un projet pilote de borne intelligente (Smart IRVE), couplée à un dispositif de production d'énergie photovoltaïque, de stockage d'énergie à partir de batteries de véhicules électriques en fin de vie reconditionnées, et d'un système de management d'énergie permettant d'assurer en toutes circonstances la qualité de service demandée, avec limitation de l'appel maximum de puissance au réseau de 36 kW.

Pour ce faire, le projet comprend la conception et la réalisation d'une ombrière solaire de 96,6 kWc dont la structure porteuse est totalement réalisée en bois certifié Bois des Alpes/Bois de France. Cette conception originale exemplaire permet une intégration optimale dans le paysage.

Il a lancé un projet pilote de borne intelligente (Smart IRVE), couplée à un dispositif de production d'énergie photovoltaïque, de stockage d'énergie à partir de batteries de véhicules électriques en fin de vie reconditionnées, et d'un système de management d'énergie permettant d'assurer en toutes circonstances la qualité de service demandée, avec limitation de l'appel maximum de puissance au réseau de 36 kW.

**Maître d'ouvrage:** SMADESEP  
**Maître d'œuvre :** Atelier d'Architecture Maryline CHEVALIER

#### LES ACTEURS DU PROJET

Aménagement des Espaces de Vie (05 Gap)  
 Atelier d'Architecture Maryline Chevalier (05 Crots)

**Géomètre :** Cabinet Potin (05 Embrun)

**DDT :** service police de l'eau

**AFB :** service départemental des Hautes-Alpes (pour son expertise et ses conseils de préservation de la zone humide)

Dynamique Environnement (69 Lissieu)

Charles Queyras TP (05 Saint-Crépin)

### Valorisation éco touristique de la zone humide du Liou



Prix spécial



Valorisation éco-touristique de la zone humide du Liou - Aménagement d'un sentier découverte sur pilotis et d'un poste d'observation ornithologique

Cette zone, classée au titre des espaces naturels sensibles, se situe en queue de retenue de Serre-Ponçon. Elle se caractérise par une richesse floristique et faunistique assez exceptionnelle, et constitue une halte migratoire et un site d'hivernage important pour de nombreux oiseaux migrateurs (limicoles, anatidés...).

L'aménagement consistait en la création d'un sentier découverte composé de deux cheminements sur pilotis (perchés à plus de 2,00 m du sol l'hiver ; 30 cm au-dessus de l'eau l'été lorsque le lac est à sa cote optimale de remplissage) et d'un poste d'observation pour l'avifaune.

Aucun arbre n'a été coupé ou même dessouché, le passage du cheminement a été étudié pour épouser la ripisylve existante et la topographie du terrain.