

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2018



05

Hautes-Alpes

c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

www.caue05.com



01 RAPPORT MORAL

ARNAUD MURGIA, PRÉSIDENT DU CAUE DES HAUTES-ALPES

Le CAUE 05 a encore vécu une année 2018 de forte activité, mise en œuvre par une équipe à l'effectif modeste mais aux compétences variées, qui s'est attachée à assurer au plus près du terrain ses différentes missions.

Ce rapport d'activité, établi comme le veulent les statuts de notre association, est pour moi l'occasion de présenter ce qu'a fait le CAUE 05 en 2018, et d'apporter des éléments sur la portée de chacune des missions sur le territoire.



A TITRE D'EXEMPLE, EN 2018 :

- Nous sommes intervenus auprès de 41 communes ou communautés de communes pour les accompagner dans leurs projets architecturaux et urbains.
- Nos architectes conseils ont dispensé 638 conseils, dont près de la moitié dans le cadre des 85 journées consacrées à la tenue de nos permanences ou à notre présence sur diverses foires et salons.
- Nous avons organisé ou participé à de nombreux événements (Grand Prix, colloque, visites, conférences, journée d'information, etc...).

Au-delà, le rapport d'activité doit aussi être l'occasion de pointer les changements, les évolutions.

En effet, des enjeux nouveaux apparaissent, d'autres s'amointrissent voire disparaissent. Des opportunités, parfois occasionnelles, peuvent émerger. Le paysage institutionnel et notre réseau de partenaires évoluent eux aussi.

Je porte une exigence toute particulière à ce que le CAUE 05 prenne en compte ces évolutions ; je souhaite même qu'il puisse, lorsque cela est possible, les anticiper, les percevoir le plus en amont possible.

C'est grâce à cela que nous pouvons adapter au quotidien notre action, nos modalités d'intervention, et apporter un service pertinent au territoire et aux porteurs de projets.

Ainsi, en matière de conseil nous portons une attention forte à ce qu'il agrège le maximum de compétences, qu'il soit le plus complet possible, pour faciliter les démarches du porteur de projet. Ces conseils sont donc dispensés, autant que possible, conjointement avec d'autres partenaires.

Dans cette même logique nous « expérimentons » depuis près de 2 ans un dispositif d'accompagnement nouveau. A l'initiative du Département et en lien avec l'Agence de Développement, nous proposons à certaines communes du Buëch de candidater au Label national Petites Cités de Caractère®, et de les accompagner dans la mise en place de leur stratégie de valorisation (au travers la réalisation d'études de programmation), mais aussi de mise en tourisme.

Cet accompagnement fonctionne et démontre la pertinence de l'échelon départemental en tant que porteur d'ingénierie et de soutien aux collectivités.

Les évolutions peuvent aussi concerner des aspects davantage thématiques.

Le lecteur constatera à quel point les actions liées à l'éco construction, à la construction durable, ou encore à la question de la revitalisation des centres bourgs sont présentes.

Il s'agit de sujets extrêmement vastes que nous essayons de traiter là encore en associant les partenaires adéquats et en pensant aux spécificités de notre territoire. Sur ces sujets il est notamment essentiel de diffuser et promouvoir les bonnes pratiques et donc de faciliter le partage d'expérience.

Enfin, en 2018 le CAUE 05 a travaillé sur 2 programmes de recherche : Programme HABIT.A « Habiter les ALPES du Sud. Architecture et Urbanisme pour les territoires ruraux face aux changements climatiques » ; Programme « AlpineSpace » « TrAILS » sur l'étude des friches industrielles dans l'espace alpin.

Cela est assez nouveau et ce sont des opportunités importantes. Elles nous permettent d'apporter notre expérience dans des cadres d'intervention spécifique, mais également de nous ouvrir vers de nouveaux partenariats financiers, essentiels à l'équilibre du CAUE 05.

Permettez-moi de conclure ce rapport moral par les remerciements que je souhaite adresser :

Aux administrateurs et aux membres du Bureau du CAUE 05 qui sont à mes côtés pour conduire la stratégie du CAUE 05,

Aux salariés du CAUE 05,

A nos partenaires et tout particulièrement aux services de l'Etat et du Département,

A nos adhérents et aux communes pour leur confiance.

Bonne lecture à tous !

SOMMAIRE

01 RAPPORT MORAL p.2

02 VIE INSTITUTIONNELLE & INTERNE du CAUE 05 p.4

03 ÉVÉNEMENTS, ACTIONS PARTENARIALES p.7

04 CONSEIL AUX COLLECTIVITÉS p.15

05 CONSEIL AUX PARTICULIERS p.18

02 VIE INSTITUTIONNELLE & INTERNE du CAUE 05



Assemblée Générale : 17 avril 2018 à Gap.

Réunion du Conseil d'Administration : 5 avril 2018 à Gap.

Réunions du Bureau : 22 janvier 2018 à Gap / 14 novembre 2018 à Orcières.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

COLLÈGE 1 :

REPRÉSENTANTS DES COLLECTIVITÉS LOCALES

- Carole CHAUVET : Conseillère Départementale, Présidente de l'OPH 05
- Jean CONREAUX : Conseiller Départemental, maire de Vallouise - Pelvoux
- Arnaud MURGIA : Conseiller Départemental
- Rémy ODDOU : Conseiller Départemental, Maire de Lettret
- Valérie ROSSI : Conseillère Départementale, Maire de Puy-Sanières
- Bernadette SAUDEMONT : Conseillère Départementale

COLLÈGE 2 :

MEMBRES ÉLUS PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

- Josiane ARNOUX : Maire de Saint-Jean-Saint-Nicolas
- Christian DURAND : Maire de Chorges
- Maryvonne GRENIER : Adjointe au Maire de Gap
- Aurélie POYAU : Adjointe au Maire de Briançon
- Jean-Michel REYMOND : Maire de Val-des-Prés
- Gino VALERA-MICHEL : Adjoint au Maire de Laragne-Montéglin

COLLÈGE 3 :

REPRÉSENTANTS DE L'ÉTAT

- Pierre-Yves LECORDIX : Direction Départementale des Territoires
- Philippe MAHEU : Inspection d'Académie - Directeur académique des services de l'Éducation Nationale des Hautes-Alpes

- Angélique RAJAONAH : Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine

- Sylvain VEDEL : Direction Départementale des Territoires

COLLÈGE 4 :

REPRÉSENTANTS DES PROFESSIONS CONCERNÉES

- Bruno ANDRE : Chambre d'Agriculture des Hautes-Alpes
- Maryline CHEVALIER : Union des Architectes des Hautes-Alpes (jusqu'au 19 juin)
- Marie GARCIN - COROMP : Union des Architectes des Hautes-Alpes (à compter du 19 juin)
- Stéphane SCARAFAGIO : Fédération du BTP 05
- Paul WAGNER : Ordre Régional des Architectes

COLLÈGE 5 :

MEMBRES ASSOCIÉS

- Jean-Claude DOU : Association des Communes Forestières 05
- Raymond MARIGNE : Représentant de l'OPH 05

REPRÉSENTANT DU PERSONNEL

- Julien BRENIERE

LE BUREAU

- Arnaud MURGIA : Président
- Carole CHAUVET : Vice-présidente
- Maryline CHEVALIER : Vice-présidente (jusqu'au 19 juin 2018)
- Marie GARCIN-COROMP : Vice-Présidente (à compter du 5 février 2019)

- Raymond MARIGNE : Vice-président
- Stéphane SCARAFAGIO : Vice-président
- Maryvonne GRENIER : Trésorière
- Gino VALERA-MICHEL : Secrétaire

LES ADHERENTS 2018

114
communes

ABRIES / AIGUILLES / L'ARGENTIERE-LA BESSEE / ARVIEUX / ASPREMONT / ASPRES-LES-CORPS / ASPRES-SUR-BUECH / BARATIER / BARCILLONNETTE / LA BATIE-MONTSALEON / LA BATIE-NEUVE / LA BATIE-VIEILLE / LA BEAUME / BRIANCON / BREZIERES / BUISSARD / CEILLAC / CERVIERES / CHABOTTES / CHAMPCCELLA / CHAMPOLEON / LA CHAPELLE EN VALGAUDEMAR / CHATEAUROUX-LES-ALPES / CHATEAUVIEUX / CHÂTEAU-VILLE-VIEILLE / CHORGES / CREVOUX / CROTS / EMBRUN / EYGLIERS / LA FARE-EN-CHAMPSAUR / FOREST-SAINT-JULIEN / FOUILLOUSE / FREISSINIERES / FRESSINOISE / GAP / GARDE-COLOMBE / LE GLAIZIL / LA GRAVE / GUILLESTRE / JARJAYES / LARAGNE-MONTGLIN / LETTRET / MANTEYER / MOLINES-EN-QUEYRAS / LE MONETIER-LES-BAINS / MONT-DAUPHIN / MONTGENEVRE / MONTJAY / MONTMAUR / LA MOTTE-EN-CHAMPSAUR / MOYDANS / NEVACHE / LE NOYER / ORCIERES / ORPIERRE / PELLEAUTIER / LA PIARRE / LE POET / POLIGNY / PRUNIERES / PUY-SAINT-ANDRE / PUY-SAINT-EUSEBE / PUY-SAINT-PIERRE / PUY-SAINT-VINCENT / PUY-SANIERES / RABOU / RAMBAUD / REALLON / REOTIER / RISOU / LA ROCHE-DE-RAME / LA ROCHE-DES-ARNAUDS / LA ROCHETTE / ROSANS / ROUSSET / SAINT-ANDRE-D'EMBRUN / SAINT-APOLLINAIRE / SAINT-BONNET-EN-CHAMPSAUR / SAINT-CHAFFREY / SAINT-CLEMENT-SUR-DURANCE / SAINT-CREPIN / SAINT-FIRMIN-EN-VALGAUDEMAR / SAINT-JEAN-SAINT-NICOLAS / SAINT-JULIEN-EN-BEAUCHE-NE / SAINT-JULIEN-EN-CHAMPSAUR / SAINT-LEGER-LES-MELEZES / SAINT-MARTIN-DE-QUEYRIERES / SAINT-MICHEL-DE-CHAILLOL / SAINT-PIERRE D'ARGENCON / SAINT-SAUVEUR / SAINT-VERAN / SALLERANS / LA SALLE-LES-ALPES / LA SAULCE / LE SAUZE-DU-LAC / SAVINES-LE-LAC / SAVOURNON / SERRES / SIGOYER / TALLARD / TRESCLEOUX / UPAIX / VAL BUECH-MEOUGE / VALDOULE / VAL-DES-PRES / VALSERRES / VALLOUISE-PELVOUX / VENTAVON / VEYNES / VIGNEAUX (LES) / VILLAR-D'ARENE / VILLAR-SAINT-PANCRACE / VITROLLES

5
communautés
de communes

BRIANCONNAIS
BUECH DEVOLUY
CHAMPSAUR-VALGAUDEMAR
PAYS DES ECRINS
SERRE-PONCON-VAL D'AVANCE

1
communauté
d'agglomération

GAP-TALLARD-DURANCE

15
partenaires

ADIL / SOLIHA / CHAMBRE D'AGRICULTURE / CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE / CHAMBRE DES METIERS / COMMUNES FORESTIERES / FDBTP / GABION / OPH 05 / PARC NATIONAL DES ECRINS / SAFER / SMADESEP / ENVIROBAT – BDM / SyME 05 / UNADHA

LE CAUE 05 S'INVESTIT ÉGALEMENT AUPRÈS DE DIFFÉRENTS PARTENAIRES, EN PARTICIPANT AUX :

- Conseils d'administration et Assemblées générales de : L'ADIL / SOLIHA / GABION / ITO5 / UNADHA
- Assemblées Générales de : Petites Cités de Caractère® / ADDET 05 / PHARE / COFOR05 / FNCAUE
- Comité Stratégique : Envirobat-BDM
- Séances plénières du Département
- Comité de suivi du PDLIPH-PE (pilote par l'Etat)



L'ÉQUIPE DU CAUE



Directeur

Alain MARS

☎ Portable : 06 71 10 11 72
☎ Ligne directe : 04 92 44 14 40
✉ Email : a.mars@caue05.com



Assistante administrative

Barbara BAYOL

☎ Ligne directe : 04 92 43 60 31
✉ Email : b.bayol@caue05.com



Chargé de communication et de l'évènementiel

Julien BRENIERE

☎ Portable : 06 95 82 58 10
☎ Ligne directe : 04 92 44 14 43
✉ Email : j.breniere@caue05.com



Les architectes conseillers

Carole ROCHAS

☎ Portable : 06 95 48 89 05
☎ Ligne directe : 04 92 44 14 41
✉ Email : c.rochas@caue05.com



Annunzia TRISCHITTA

☎ Portable : 06 95 75 18 54
☎ Ligne directe : 04 92 44 14 42
✉ Email : a.trischitta@caue05.com



Les urbanistes conseillers

Daisy HAQUIN

☎ Portable : 06 95 60 43 06
☎ Ligne directe : 04 92 44 14 44
✉ Email : d.haquin@caue05.com



Laurie LAUNAY

☎ Portable : 07 67 15 37 90
☎ Ligne directe : 04 92 44 14 45
✉ Email : l.launay@caue05.com

STAGIAIRES

Mathilda CHALLET – Licence 3 « Gestion parcours Métiers de la Montagne » – Université d'Aix-Marseille (Pôle universitaire de Gap) – du 16 avril au 6 juillet

Théo TURQUOIS – 2^{ème} année « Diplôme d'Etat de Paysagiste » – Ecole Nationale Supérieure de Paysage Versailles Marseille – du 4 juin au 18 août

FORMATIONS SUIVIES PAR DES MEMBRES DE L'ÉQUIPE

- Formation certifiante à la démarche de programmation urbaine (Aptitudes Urbaines).
- « *Comment et pour qui construire des outils de sensibilisation à l'architecture et au paysage s'ouvrant au numérique* » (Fédération des CAUE).

LE MOUVEMENT NATIONAL DES CAUE

c|a.u.e
Fédération nationale

92
CAUE
(départementaux)
existent.

Le CAUE 05 adhère et s'investit dans la Fédération Nationale des CAUE (FNCAUE), qui apporte notamment :

- une offre de formation
- une veille réglementaire et législative
- une assistance technique et juridique
- une promotion de l'action des CAUE au niveau national
- ...

En 2018, le CAUE 05 a pris part à :

- Assemblée Générale
- Salon des Maires Ruraux de France à Saint Léger Les Mèlèzes (tenue du stand commun FNCAUE – CAUE 05)
- Pôle sensibilisation

Le CAUE 05 prend par ailleurs part aux réunions périodiques organisées entre les CAUE de la Région SUD PACA.

03 ÉVÉNEMENTS, ACTIONS PARTENARIALES

Le CAUE 05 consacre une part importante de son activité à des actions développées en lien avec de nombreux partenaires.

Les modes d'intervention sont ainsi variés : événements, colloques, journées d'informations, formations, visites, animation de réseaux et dispositifs divers, construction d'outils de communication et sensibilisation, participation à des projets scientifiques, etc...

DANS LE CADRE DU PLAN CLIMAT ENERGIE TERRITORIAL DU DÉPARTEMENT (PCET)

Le PCET mis en place par le Département prévoit l'implication du CAUE dans le pilotage ou la participation à différentes actions.



44
projets ont
candidaté
en 2018.

GRAND PRIX DÉPARTEMENTAL DE LA CONSTRUCTION ET DE L'AMÉNAGEMENT DURABLES

Organisé par le Département et le CAUE 05 en lien avec de nombreux partenaires, il met en valeur la construction et l'aménagement durables et ses acteurs (maîtres d'ouvrage, architectes, entreprises et artisans, ...).

• LANCEMENT – 4 MAI 2018 - PÉPINIÈRE ET HÔTEL D'ENTREPRISES
LUCEO - LA ROCHE-DE-RAME



• LA CONFÉRENCE « L'INVENTION DE
L'ARCHITECTURE FRUGALE », à l'oc-
casion de la remise des prix, par
Philippe MADEC, *Architecte, Global
Award for Sustainable Architecture
2012.*





PALMARÈS

Catégorie « Equipements structurants »

- 1^{er} PRIX :** Centre d'incendie et de secours des ORRES
2^{ème} PRIX : Maison de Pays de LA ROCHE-DES-ARNAUDS

Catégorie « Rénovations de bâtiments »

- 1^{er} PRIX :** Mairie et bibliothèque municipale de SAINT-JEAN-SAINT-NICOLAS
2^{ème} PRIX : (EA) : Accueil du centre médical Chant'Ours à BRIANCON
 Chalet individuel à VALLOUISE-PELVOUX

Catégorie « Constructions neuves à usage d'habitation »

- 1^{er} PRIX :** Habitats groupés « Les Allouviers » à GAP ROMETTE
2^{ème} PRIX : Maison individuelle à EYGLIERS

Catégorie « Aménagements des espaces publics »

- 1^{er} PRIX :** Centre village de Ribiers à VAL BUECH-MEOUGE
2^{ème} PRIX : Traversée de Prelles à SAINT-MARTIN-DE-QUEYRIERES

Catégorie « Equipements de production d'énergie renouvelable »

- 1^{er} PRIX :** Centrale hydroélectrique du torrent de la Cerveyrette à CERVIERES
2^{ème} PRIX : Chaufferie et réseau de chaleur bois à VAL-DES-PRES

PRIX SPECIAUX DU JURY

- Innovation technologique :** Création d'une ombrière photovoltaïque à BARATIER
Aménagement d'espace naturel : Valorisation écotouristique de la zone humide du Liou à BARATIER



RÉSEAU HABITAT ÉNERGIE



DEPARTEMENT, ADIL, SOLIHA, DDT, UDAP, ANAH, Espaces Info Energie (ADELHA 05 et CPIE Haute-Durance) et le CAUE 05.

A l'initiative du Département, le RHE 05 fédère les acteurs publics de l'habitat et de l'énergie pour apporter un conseil complet aux personnes désireuses de construire ou de rénover, au travers de :

- Permanences communes (ADIL, EIE et CAUE)
- Participations communes : Gap Foire expo – 5 au 13 mai / Foire Bio Généri d'Embrun- 8 et 9 septembre

VISITES



BÂTIMENTS ISOLATION PAILLE

Jeudi 31 mai 2018

En lien avec le Département, l'UNADHA, le SyME 05, les Cofor 05, Envirobat BDM, Le Gabion, le CAUE 05 a organisé cette journée à destination

des élus, techniciens et maîtres d'œuvre du département.

2 bâtiments ont été visités :

- Les bureaux Law Cal de la société Enertech à PONT DE BARRET (26)
- Siège du Parc naturel régional des Alpilles à SAINT REMY DE PROVENCE (13)



DANS LE CADRE DE PARTENARIATS AVEC LES ACTEURS DU TERRITOIRE

Grâce à de nombreux partenariats, le CAUE 05 est engagé dans la promotion de l'architecture, de la construction et de l'aménagement durables.

L'ARCHITECTURE ET LE MÉTIER D'ARCHITECTE



Le CAUE 05 reste très impliqué dans la promotion de l'Architecture et du métier d'architecte, en lien avec les représentants de la profession.

Exemples :

- Participation de l'UNFSA et de l'UNADHA au Grand Prix Départemental de la Construction et de l'aménagement durables,
- Présence du CAUE 05 aux Réunions mensuelles de l'UNADHA
- Participation commune CAUE / UNADHA au Forum des métiers au collège Mauzan à Gap (8 février 2018)

VALORISATION ET DÉVELOPPEMENT DE LA FILIÈRE BOIS

La Préfecture et le Département animent un réseau des acteurs de la filière bois et de la construction, afin de promouvoir et faciliter l'emploi du bois comme matériaux de construction.

Le CAUE 05 diffuse activement la certification Bois des Alpes (seule certification qui permet de garantir la provenance et l'utilisation locale des bois tout en facilitant leur inscription dans les cahiers des charges de la commande publique).



DÉVELOPPEMENT DE L'ÉCOCONSTRUCTION



Le CAUE 05 est membre du Bureau de l'association Le GABION. Il siège au jury d'obtention des formations qualifiantes et participe au développement de son offre de formation, notamment à destination des architectes.



DÉMARCHE BÂTIMENTS DURABLES MONTAGNE (LABEL BDM)



Ce partenariat entre le Département, IT 05, Envirobat BDM et le CAUE 05 vise à promouvoir la construction durable au travers la diffusion de la démarche BDM auprès des collectivités et prescripteurs.

COMMISSION RÉGIONALE DE LABELLISATION



Organisée le 17 mai 2018 à TALLARD, avec la visite du centre de formation POLYAERO.



PROGRAMME DE RECHERCHE



Programme HABIT.A « Habiter les ALPES du Sud. Architecture et Urbanisme pour les territoires ruraux face aux changements climatiques ».

Le CAUE 05 est intervenu en prestataire pour « mener une étude sur l'impact des changements climatiques dans l'espace alpin, principalement dans les Alpes du Sud, et déterminer à partir de celle-ci quels pourraient être les nouveaux indicateurs à intégrer dans le référentiel de la démarche BDM et éventuellement QDM », au travers :

- La mobilisation de compétences multiples : architectes, urbanistes, ingénieurs thermiciens...
- Un travail en ateliers pluridisciplinaires
- La réalisation d'une enquête en ligne adressée à plus de 1 000 personnes et analysée dans un rapport.



Les centres bourgs et centres villages, un enjeu fort pour le CAUE 05

COLLOQUE SUR LA REVITALISATION DES CENTRES-BOURGS

Organisé le 17 avril 2018 au Département par le CAUE 05, en partenariat avec l'Etat, le Département et la Mission Interministérielle pour la Qualité des Constructions Publiques (MIQCP), avec notamment la présentation de *l'opération de revitalisation du centre-Bourg et de développement du territoire menée par la commune de JOINVILLE (Haute-Marne)*, Commune labellisée « Petites Cités de Caractère® », Prix National 2017 pour la revitalisation du centre bourg par la Fédération des Villages Etapes (Par Bertrand OLLIVIER, maire et Anthony KOENIG, Chef de projet urbanisme).

ATELIER TECHNIQUE « REVITALISATION DE CENTRES-BOURGS »



Organisé le 18 avril à Saint-Chaffrey par le CAUE 05, en partenariat avec la mairie de Saint Chaffrey et la MIQCP. Proposé aux élus et techniciens de collectivités accompagnées par le CAUE 05, il s'est appuyé sur le projet de revitalisation porté par la commune de Saint-Chaffrey au travers d'une étude de programmation.



PROMOTION DU LABEL NATIONAL « Petites Cités de Caractère® » (expérimentation sur le territoire du Buëch)



Expérimentation menée sur le territoire du Buëch à l'initiative conjointe du Département, de l'Agence Départementale de Développement Economique et Touristique (ADDET 05) et du CAUE 05. L'objectif est d'engager puis d'accompagner des communes dans une démarche de labellisation, « Petites Cités de Caractère® ».



Ce label vise à fédérer les différents acteurs autour d'un objectif : la sauvegarde du patrimoine comme levier de développement des territoires. Peuvent y candidater les communes de moins de 6 000 habitants, au caractère de cité détenant un patrimoine protégé (Site Patrimonial Remarquable), engagées dans un programme pluriannuel de valorisation du patrimoine, et porteuses d'une stratégie touristique territoriale.

EDUCTOUR

« PETITES CITÉS DE CARACTÈRE® DU CANTAL »

Organisé du 7 au 9 juin pour une délégation d'élus de collectivités du Buëch, il a permis :

- la visite de plusieurs communes labellisées et des rencontres avec leurs élus (Laroquebrou, Marcolès, Murat)
- La participation à l'Assemblée Générale des Petites Cités de Caractère® de France.

PARTICIPATION DU CAUE 05

- Au colloque de l'ADDET « redynamisation des centres villes & centres-bourgs : le cas spécifique du commerce » (26 juin 2018)

- Au séminaire du SCoT de l'aire gapençaise « opérations d'aménagement et enjeux d'un renouvellement des partenariats entre public et privé » (28 juin 2018).



JOURNÉE PAYSAGE(S)



Organisée le Jeudi 18 octobre 2018 au Pôle XX^{ème} de Savines-le-Lac, dans le cadre des Journées Nationales de l'Architecture, par le CAUE 05 en partenariat avec le Musée muséum départemental 05, le Département, la DDT 05 et la DREAL PACA.

Elle mobilise les acteurs du territoire sur une approche départementale du paysage par des prismes différents (réglementaire, urbanisme, culture, éducation à la jeunesse, ...).

Cette édition consacrée à la prise en compte du paysage dans les documents d'urbanisme, a rassemblé environ 80 participants.

BÂTIMENTS ET EXPLOITATIONS AGRICOLES



Le CAUE 05 est régulièrement présent auprès des acteurs du monde agricole (Chambre d'agriculture, Syndicats, Fibois 04 – 05, etc...), dans le cadre de ses missions traditionnelles de conseil, mais aussi en participant aux événements spécifiquement destinés aux agriculteurs, tel que le Forum à l'Installation et à la Transmission organisée par Les Jeunes Agriculteurs des Hautes-Alpes (14 décembre).

CAUE DU VAUCLUSE – PROGRAMME DE RECHERCHE SUR LES FRICHES INDUSTRIELLES

Programme de recherche « Alpine Space » « TrAILS »

Programme d'étude engagé par le CAUE84 et des partenaires étrangers, dans le cadre de fonds Interreg et portant sur l'étude des friches industrielles dans l'espace alpin (5 pays européens concernés : Allemagne, Autriche, France, Italie et Slovaquie).

Le CAUE 05 assure, à la demande du CAUE 84, un rôle de coordination auprès des acteurs locaux du territoire des Hautes-Alpes et apporte sa connaissance des enjeux et spécificités de notre territoire, sur ce programme dont l'objectif est double :

- Recenser et analyser ces friches au regard de leur potentiel d'aménagement et de valorisation des territoires alpins ;
- Proposer une méthodologie commune d'analyse et de projet pour mettre en œuvre ces transformations.

2 sites sont étudiés dans les Hautes-Alpes : l'Argentièrre-La-Bessée et la Roche-de-Rame.

ZOOM



SIGNATURE DU PARTENARIAT AVEC LA CHAMBRE D'AGRICULTURE

Pour renforcer cette présence, Pierre-Yves MOTTE, Président de la Chambre d'agriculture des Hautes-Alpes et Arnaud Murgia, Président du CAUE 05 ont officialisé le partenariat

visant à « mieux accompagner les agriculteurs dans la construction ou la rénovation de leurs bâtiments agricoles », le mercredi 21 novembre 2018.

Il prévoit la mise en place d'actions coordonnées telles que :

- l'élaboration de « fiches conseils »
- une communication renforcée
- une permanence conjointe architecte du CAUE – architecte de la Maison de l'élevage
- des actions et participations coordonnées à divers événements
- l'organisation de visites de bâtiments agricoles.

Le Plan d'Accompagnement de Projets (PAP)

Rte

Réseau de transport d'électricité



RTE et le CAUE co-animent, en lien avec les services de l'Etat, le dispositif technique PAP « Plan d'Accompagnement de Projet » destiné aux 22 communes traversées par les lignes aériennes THT du projet Haute-Durance.

Il s'agit de favoriser l'émergence et le développement de projets de développement économique et durable, financés par le fond Rte-PAP.

Près de 7 millions d'euros de crédits Rte sont prévus pour financer des « actions de développement économique local durable ».

L'avancée dans le temps du dispositif a permis de voir les projets se développer. La mission du CAUE 05 s'est ainsi diversifiée : Il a continué à renseigner les communes sur le dispositif, et à les aider dans le montage de leurs dossiers. Il a également été présent dans le développement des projets et leur réception.

PROJETS (ET COMMUNES) ÉTUDIÉS EN 2018

Les communes concernées : L'ARGENTIERE-LA BESSEE / LA BATIE-NEUVE / CHAMPCELLA / CHATEAUX-LES-ALPES / CHORGES / EMBRUN / ESPINASSES / FREISSINIÈRES / PRUNIERES / PUY-SAINT-EUSEBE / REOTIER / LA ROCHE-DE-RAME / LA ROCHETTE / ROUSSET / SAINT-ANDRE-D'EMBRUN / SAINT-APOLLINAIRE / SAINT-CLEMENT-SUR-DURANCE / SAINT-CREPIN / SAINT-MARTIN-DE-QUEYRIÈRES / SAVINES-LE-LAC / VILLARD-SAINT-PANCRACE



PLUS D'INFORMATIONS... SUR INTERNET !



Photos, vidéos, cartes et infographies... Informez-vous sur l'avancée des travaux, les dernières actualités et le programme de rénovation des lignes électriques en Haute-Durance. Rendez vous sur le site internet : www.hautedurance.fr

Rte
Réseau de transport d'électricité

RTE - Base d'aménagement
Aérodrome de Saint Crépin - 05600 Saint Crépin
www.hautedurance.fr

T : 04 92 52 34 19
Mail : rte-haute-durance@rte-france.com

En 2018 d'autres moments de sensibilisation ont également été menés

SENSIBILISATION DES ÉLUS À LA DÉMARCHE DE PROGRAMMATION

Au travers la VISITE DE LA COMMUNE DE VAL BUECH MEOUGE, organisée le 22 mars 2018 par le CAUE 05 en lien avec Gérard NICOLAS, Maire de la commune.



COLLOQUE : « LA PRATIQUE DES MARCHÉS PUBLICS EN PROCÉDURE ADAPTÉE »

Organisé le 8 juin par l'AMF 05, l'Ordre des Avocats des Hautes-Alpes et le CAUE 05, en partenariat avec l'UNADHA, la CCI, TPBM et le Lycée Sévigné.



INTERVENTIONS EN MILIEU SCOLAIRE

Le CAUE 05 participe au pôle sensibilisation de la FNCAUE, et est intervenu :

- **Au Lycée Paul Eyraud (Gap)**
Intervention auprès de 2 classes de 2nde :
 - o Ateliers de travail en classe sur la forme urbaine de la ville de Lyon à travers les siècles, ses particularités paysagères et singularités architecturales
 - o Visite d'étude de Lyon (2 jours)
- **A l'Ecole Anselme Gras (Gap) : Organisation d'un parcours architectural à travers le centre ancien de Gap, en partenariat avec le Musée Muséum départemental.**



ZOOM

En 2018, le CAUE 05 s'est investi sur plusieurs opérations liées à la diffusion de la culture :

- Participation à la concertation dans le cadre du Schéma départemental de la Culture 2018-2020

- Participation à la commission territoriale dans le cadre de la politique nationale de généralisation de l'Education artistique et culturelle - 100% EAC
- Rencontre et premiers contacts avec l'association CANOPEE



04 CONSEIL AUX COLLECTIVITÉS

FAVORISER L'ÉMERGENCE DE PROJETS PUBLICS DE QUALITÉ

En 2018, le CAUE est intervenu auprès de **41** communes/communautés de communes.

2 architectes et 2 urbanistes en charge de cette mission s'attachent à proposer aux collectivités un conseil spécifique :

- **EN AMONT** de la programmation ou de la maîtrise d'œuvre
- **NEUTRE, OBJECTIF et SUR MESURE**
- qui promeut les démarches de **CONCERTATION** et de **DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- **ASSOCIANT LES PARTENAIRES** (IT 05, Syme 05, EnvirobatBDM, COFOR05, personnes publiques associées, etc...)

Le Conseil du CAUE 05 s'inscrit régulièrement dans des dispositifs, cadres ou partenariats spécifiques qui permettent d'intervenir de manière coordonnée. Exemples:

- Avec **IT05** (Agence d'ingénierie territoriale), actions coordonnées lorsque le type d'intervention et les compétences requises le nécessitent.
- Avec les services de l'Etat, sur les thématiques telles que les centres-bourgs, les éco-quartiers, la sensibilisation à la culture, le PAP... (principaux services concernés : Unité de Conseil aux Territoires des Alpes du Sud (UICTAS) / la DDT 05 / l'UDAP 05 / la DRAC PACA / la Préfecture, ...)
- Avec les acteurs de la Transition Énergétique (Syme 05, Département, IT 05) pour proposer des conseils cohérents et partagés. Le CAUE 05 poursuit son accompagnement du Syme 05 sur son projet de

construction d'un nouveau bâtiment BEPOS (siège social avec bureaux et stockage) avec de fortes ambitions environnementales

- Dans le cadre de la stratégie de labellisation « Petites Cités de Caractère® », avec le Département et l'ADDET.
- Dans le cadre de la stratégie de restauration du petit patrimoine bâti ou mobilier, avec l'UDAP05, Le CEDRA, La Région et la Fondation du Patrimoine.
- le CAUE 05 a accompagné le SCoT de l'aire gapençaise pour le lancement et le suivi des études de programmation sur les communes d'Ancelle, Châteauneuf, Chauffayer, La Bâtie-Neuve, La Fare-En-Champsaur, La Rochette, Montmaur, Rousset.





LES CONVENTIONS DE PARTENARIAT (Accompagnements longs)

AMÉNAGEMENTS ARCHITECTURAUX ET URBAINS

Le CAUE 05 accompagne la commune pour :

DÉFINIR les besoins et enjeux

ANIMER une concertation avec les usagers

VERIFIER l'opportunité du projet

RECRUTER le programmiste (rédaction d'un cahier des charges, analyse des offres, participation à l'audition des candidats...)

SUIVRE l'étude de programmation.

En 2018, cet accompagnement a notamment porté sur les projets suivants :

Revitalisation de centre bourg (**L'Argentière-La Bessée**) / Requalification d'une place de village (**Aspres-sur-Buëch**) / Valorisation du centre village (**Baratier**) / Rédaction du guide de recommandations architecturales, dans cadre de l'élaboration du PLU (**Gap**) / Valorisation du patrimoine communal

(**Garde-Colombe**) / Requalification urbaine de la station (**Orcières**) / Construction d'un espace multiactivités (**Puy Saint Vincent**) / Création d'un restaurant scolaire (**Rambaud**) / Construction d'un bâtiment culturel (**Réotier**) / Requalification du centre bourg (**Saint-Apollinaire**) / Requalification extension de la bibliothèque (**Saint-Bonnet-en-Champsaur**) / Requalification urbaine de la station (**Saint-Chaffrey**) / Rénovation de la Mairie (**Saint-Clément-sur-Durance**) / Requalification urbaine et architecturale du cœur du village (**Saint-Crépin**) / Requalification urbaine et architecturale (**Saint-Jean-Saint-Nicolas**) / Réhabilitation énergétique et architecturale d'un bâtiment public (**Saint-Léger-les-Mélèzes**) / Valorisation du patrimoine (**Serres**) / Rénovation de la bibliothèque (**Val Buëch-Méouge**) / Valorisation traversée de village (**Val des Prés**) / Réhabilitation de la mairie et de l'agence postale (**Les Vigneaux**) / Valorisation du centre village (**Villar Saint Pancrace**) / Création d'un ensemble accueillant un groupe scolaire, une crèche et le centre de loisirs (**Vallouise-Pelvoux**) / Revitalisation du centre bourg (**Veynes**).

DOCUMENTS D'URBANISME

Le CAUE 05 accompagne la commune pour :

INFORMER et CONSEILLER sur les réglementations et procédures

ÉCHANGER sur une stratégie de planification

IMPLIQUER les Personnes Publiques Associées, partenaires et acteurs locaux

RÉDIGER un cahier des charges personnalisé

ANALYSER les offres

AUDITIONNER les candidats

Révision générale du PLU :

La Salle Les Alpes / Tallard / Valserres

Élaboration d'un PLU :

Barillonnette / Garde-Colombe / Val Buëch-Méouge



INTERVENTIONS PONCTUELLES

(interventions de courte durée gratuites pour les adhérents)

En 2018, cet accompagnement a notamment porté sur les projets suivants :

Participation à l'Atelier MOTIFS du Parc National des Ecrins (**L'Argentière-La Bessée**) / Volet architectural du PLU et préservation du caractère vernaculaire du bâti ancien (**Baratier**) / Aménagement d'espace public (**Fouillouse**) / Conseil architectural auprès du service instructeur sur des projets structurants (**Gap**) / Réalisation d'une maison médicale (**La Grave / Villar-d'Arène**) / Atelier de co-construction des OAP dans le cadre de la révision générale du PLU (**Guillestre**) / Rénovation de l'église (**Manteyer**) / Présentation et information sur la démarche Petites Cités de Caractère® (**Orpierre**) / Analyse architecturale du centre ancien de la commune dans le cadre d'une modification simplifiée du règlement du PLU (**Poligny**) / Copil de l'étude de programmation de l'extension de la mairie (**Puy-Sanières**) / Présentation et information sur la démarche Petites Cités de Caractère (**Rosans**) / Suivi de

la conformité des travaux d'effacement de réseaux (**Saint-Martin-de-Queyrières**) : Installation de panneaux photovoltaïques sur le toit du tennis couvert (**Saint-Michel-de-Chailiol**) / Présentation et information sur la démarche Petites Cités de Caractère® (**Upaix**) / Présentation et information sur la démarche Petites Cités de Caractère (**Val Buëch-Méouge**) / Réhabilitation - valorisation du centre village d'Antonaves (**Val Buëch-Méouge**) / Redynamisation et mise en valeur du village (**Valdoule**) / Maison médicale (**Valdoule**) / Aménagement du front de neige (**Vallouise-Pelvoux**) / Réunions thématiques avec le service instructeur (**Communauté de communes du Briançonnais**) / Conseil architectural auprès du service instructeur (**Communauté de communes du Briançonnais**) / Accompagnement des porteurs de projet dans la zone artisanale du VILLARET (**Communauté de communes du Pays des Ecrins**).

JURY DE CONCOURS

- Commune de Gap « construction du parking de la Providence »
- Commune de La Saulce « construction d'un pôle administratif »
- Syme 05 « construction des locaux du syme 05 »

PARTICIPATIONS DU CAUE 05

CONVENTION ANNUELLE DES MAIRES DE LA REGION SUD PACA, organisée par La Région, – 16 avril 2018 – Marseille

5^{ème} SALON DES MAIRES DES HAUTES-ALPES, organisé par l'AMF 05 – 28 septembre 2018 – GAP

SALON DES MAIRES RURAUX DE FRANCE, organisé par l'AMRF, 21 et 22 septembre 2018 – SAINT LEGER LES MELEZES (tenue du stand commun FNCAUE – CAUE 05).



05 CONSEIL AUX PARTICULIERS

Ce service à destination des personnes désireuses de construire ou de rénover est assuré au travers la participation des architectes conseils du CAUE 05 à :

- 6 permanences gratuites chaque mois (dont 4 dans le cadre du Réseau Habitat Energie)
- la participation à des foires et salons

Des conseils en matière d'architecture, d'urbanisme, de matériaux, d'économies d'énergie et performance énergétique, mais également (pour les permanences communes) des informations financières, fiscales, juridiques proposées par nos partenaires ADIL et EIE.

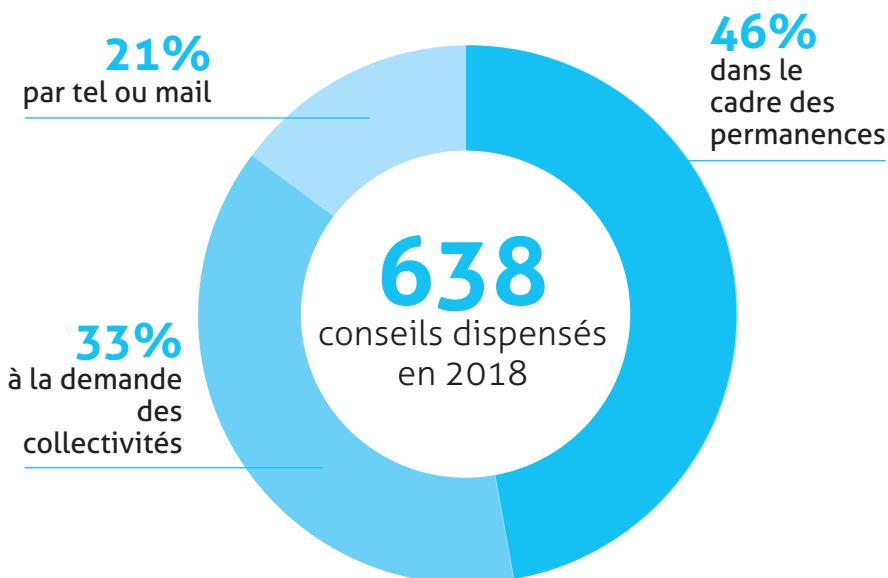
LES CHIFFRES 2018



72 journées de permanences



13 journées de salons et foires
(Gap Foire expo, Foire bio génépi, salon pour l'installation des agriculteurs,...).



Conseils par secteur :

Gap : 309 soit 48 %

Briançon : 220 soit 34%

Embrun : 86 soit 14%

Serres : 23 soit 4 %



27%
pour des créations
nouves



73%
pour de la rénovation
de bâtis existants



76%
de maisons
individuelles



15%
de bâtiments
d'activités



9%
de bâtiments
collectifs

CHIFFRES CLÉS

428 
particuliers
renseignés
(dans le cadre de
permanences)

41 
communes
accompagnées
dans leurs projets

90 
scolaires sensibilisés

 **210** 
conseils aux communes
sur les demandes
d'autorisation d'urbanisme

3 
Jurys

72 
journées de
permanences
architecturales
gratuites

13 
jours de salon
où le CAUE a été
présent

44 
candidatures
au Grand Prix
Départemental de
la construction et
de l'aménagement
durables

 **13** **lauréats**
378 
abonnés à la
page Facebook
du CAUE 05

NOS OUTILS DE COMMUNICATION

1 avenue Alexandre Disdier
05200 EMBRUN
04 92 43 60 31
caue05@caue05.com



Site internet : www.caue05.com



facebook [CAUE05](https://www.facebook.com/CAUE05)





05

Hautes-Alpes

c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement