



20-  
17

CAUE  
05

# RAPPORT D'ACTIVITÉ

CONSEIL D'ARCHITECTURE D'URBANISME  
ET DE L'ENVIRONNEMENT DES  
HAUTES-ALPES

# RAPPORT MORAL

## ARNAUD MURGIA, PRÉSIDENT DU CAUE DES HAUTES-ALPES



Cette histoire, c'est aussi celle de 40 ans de relations étroites et de confiance nouées avec les Départements qui, rappelons-le, sont à l'origine de la création des CAUE. Ils ont en commun cette connaissance et cette proximité avec les territoires. Pour le CAUE 05, le Département est un partenaire essentiel, et permettez-moi de remercier les élus départementaux pour leur soutien.

C'est ce qu'a voulu rappeler Dominique BUSSEREAU, Président de l'Association des Départements de France, devant le Conseil d'Administration de la FNCAUE du 18 octobre 2017, organisé à Marseille, en marge du congrès de l'Assemblée des départements.

A cette occasion, il a affirmé que « les départements ont besoin des CAUE, le niveau départemental est le bon niveau pour l'action » et souligné l'importance de maintenir la place des CAUE dans tous les départements, avec « des équipes efficaces et indépendantes de la maîtrise d'œuvre ». Il a enfin insisté sur « la dimension culturelle de leur approche et de leurs actions » (Source : lettre d'information de la FNCAUE N° 129, 26 octobre 2017).

Nous concernant, cela fait plus de 38 ans que le CAUE des Hautes-Alpes exerce ses différentes missions.

Ainsi, en 2017 :

**2291** heures ont directement été consacrées aux missions de conseil :

- **544** heures envers les particuliers, dans le cadre des permanences du Réseau Habitat Energie ou propres au CAUE ;
- **1747** heures envers les collectivités, en particulier auprès des 33 communes engagées dans des projets de construction ou d'aménagement,

**532** heures ont été consacrées à l'évènementiel, avec l'organisation de conférences, visites, présence sur des salons,

**1119** heures ont été consacrées aux différentes actions du Plan Climat Energie Territorial (Grand Prix de la construction durable, référentiel, réseau de l'urbanisme 05...), ce qui témoigne une fois encore de la force du partenariat Département – CAUE, ainsi que de notre engagement commun en faveur de la construction et de l'aménagement durables.

2017 a été une année symboliquement très forte pour le mouvement national des CAUE :

40 ans après leur création dans le cadre de la loi sur l'Architecture du 3 janvier 1977, les CAUE sont présents dans quasiment tous les Départements de France.

En 40 ans, force est de constater que l'action des 93 CAUE, de leurs conseillers et chargés de missions a pu s'inscrire dans le temps et la durée. Une action de fond pour promouvoir la qualité des constructions, publiques comme privées, des aménagements, du cadre de vie, de nos paysages.

Depuis 40 ans, les CAUE assurent leurs missions dites « traditionnelles », mais ont dû évoluer, intégrer les problématiques et enjeux nouveaux, s'adapter aux lois, réglementations ou normes nouvelles.

Tout comme ils ont dû s'en faire le relais dans les territoires, auprès des élus, techniciens des collectivités, mais également des architectes, urbanistes, maîtres d'œuvre.

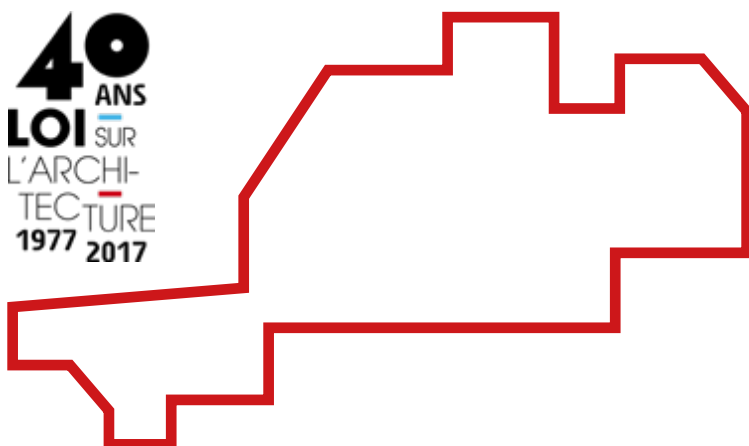
J'ai souhaité que notre CAUE soit particulièrement engagé dans des actions partenariales, qui permettent de mutualiser des compétences, donc d'accroître notre visibilité et notre présence. A titre d'exemples :

- > La journée paysage, organisée en octobre 2017 avec de nombreux partenaires dont le Musée muséum, est de ce point de vue une réussite.
- > Les liens tissés avec le Gabion permettront de nous positionner davantage encore sur la promotion de l'éco construction, auprès des maîtres d'œuvre, des scolaires.
- > Le suivi du dispositif PAP (Plan d'Accompagnement de Projet) en lien avec RTE et les services de la Préfecture, est un partenariat, encadré par une convention, qui nous amène à être présent auprès de 22 communes et à les assister dans le montage de leurs dossiers.

Vous découvrirez l'ensemble de nos actions 2017 dans ce rapport d'activités, qui fait le choix cette année de privilégier une présentation transversale et thématique des événements et partenariats mis en place.

Enfin, merci aux administrateurs et à l'équipe du CAUE pour leur engagement quotidien. Merci à la Fédération Nationale des CAUE, et son Président Joël BAUD-GRASSET, de porter la voix des CAUE au niveau national et grâce à laquelle nous aurons, au courant de l'année 2018, adopté un nouveau logo, déclinaison de celui de la FNCAUE. Adoption qui, soulignons-le est gratuite pour le CAUE ! Merci à l'ensemble des partenaires côtoyés, au 1<sup>er</sup> rang desquels les services de l'Etat et du Département. Merci à tous nos adhérents et aux communes pour leur confiance.

**40**  
ANS  
**LOI** SUR  
L'ARCHI-  
TECTURE  
1977 2017



## SOMMAIRE

**01 /  
Le mouvement  
national  
des CAUE - P.4**

---

**02 /  
La vie  
interne  
du CAUE - P.6**

---

**03 /  
Les actions  
partenariales - P.10**

---

**04 /  
Le Conseil  
aux  
Collectivités - P.26**

---

**05 /  
Le Conseil  
aux  
particuliers - P.34**

---

**06 /  
La sensibilisation  
du  
Public - P.36**

---

Crédits photos : CAUE 05 /  
Département

# 1 / LE MOUVEMENT NATIONAL DES CAUE

## 92 CAUE (départementaux) existent.

Le CAUE 05 adhère et s'investit dans la Fédération Nationale des CAUE (FNCAUE), qui apporte notamment : une offre de formation / une veille réglementaire et législative / une assistance technique et juridique / une promotion de l'action des CAUE au niveau national / ...

### En 2017, le CAUE 05 a pris part aux :

- Commission technique Paritaire ouverte aux Directeurs
- Séminaire des Présidents et Directeurs
- Assemblée Générale
- Réunions du groupe thématique « Statuts »
- Salon des Maires à Paris – tenue du stand FNCAUE
- Formation « Directeurs »
- Formation « membres des équipes »
- Pôle sensibilisation

### 2017 fut une année symbolique et commémorative (40 ans de la loi sur l'architecture de 1977) marquée par (exemples) :

- Une journée anniversaire de la loi sur l'Architecture, le 3 janvier à Paris,
- Une journée de célébration et d'échanges le 20 juin à Beaubourg,
- La production d'un film documentaire sur l'aventure des premiers CAUE: « CAUE, le Temps des pionniers »,



- Un changement de logo de la FNCAUE, avec création de déclinaisons possibles pour les CAUE, afin d'harmoniser l'image des CAUE dans toute la France.

**c|a.u.e**  
Fédération nationale



## ZOOM sur 2 publications de l'année 2017 :

- **Les actes de la séquence anniversaire des 40 ans de la loi sur l'architecture**, organisée le 3 janvier à Paris,
- Une mise à jour du **mini-guide pour bien choisir l'architecte et son équipe**, élaboré conjointement par l'Ordre des architectes, le Secrétariat général et la Direction générale des patrimoines du ministère de la Culture, la Mission interministérielle pour la qualité des constructions publiques et la FNCAUE.

Document téléchargeable sur le site internet du CAUE :

<https://www.caue05.com/actualite/2017/guide-marches-publics#.WqksoZfA-Uk>



# Marchés publics de maîtrise d'œuvre



## 2/ LA VIE INTERNE DU CAUE 05

### LA VIE INSTITUTIONNELLE :

Une association loi 1977 sur l'Architecture, créée le 14 mai 1979 à l'initiative du Département (anciennement Conseil général).

### L'Assemblée Générale :

Le 11 octobre 2017 à 14h à l'Hôtel du Département.

Un temps fort, la diffusion de la vidéo « **CAUE, le Temps des pionniers** » sur l'aventure des premiers CAUE (produite par la FNCAUE).

### Les réunions du Conseil d'Administration :

- le 02 février 2017 à Gap
- le 11 avril 2017 à Gap

### Les réunions du Bureau :

- le 19 janvier 2017 à Cervières
- le 11 avril 2017 à Gap
- le 31 octobre 2017 à Gap



## LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

### Collège 1 : Représentants des collectivités locales

- Carole CHAUVET : Conseillère Départementale, Présidente de l'OPH 05
- Jean CONREAUX : Conseiller Départemental, Maire de Vallouise
- Arnaud MURGIA : Conseiller Départemental
- Rémy ODDOU : Conseiller Départemental, Maire de Lettret
- Valérie ROSSI : Conseillère Départementale, Maire de Puy Sanières
- Bernadette SAUDEMONT : Conseillère Départementale

### Collège 2 : Membres élus par l'assemblée générale

- Josiane ARNOUX : Maire de Saint Jean Saint Nicolas
- Christian DURAND : Maire de Chorges
- Maryvonne GRENIER : Adjointe au Maire de Gap
- Aurélie POYAU : Adjointe au Maire de Briançon
- Jean-Michel REYMOND : Maire de Val des Prés
- Gino VALERA-MICHEL : Adjoint au Maire de Laragne-Montéglin

### Collège 3 : Représentants de l'Etat

- Pierre-Yves LECORDIX : Direction Départementale des Territoires
- Philippe MAHEU : Inspection d'Académie - Directeur académique des services de l'éducation nationale des Hautes-Alpes
- Angélique RAJAONAH : Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine
- Sylvain VEDEL : Direction Départementale des Territoires

### Collège 4 : Représentants des professions concernées

- Bruno ANDRE : Chambre d'Agriculture des Hautes-Alpes
- Maryline CHEVALIER : Union des Architectes des Hautes-Alpes
- Stéphane SCARAFAGIO : Fédération du BTP 05
- Paul WAGNER : Ordre Régional des Architectes

### Collège 5 : Membres associés

- Jean-Claude DOU : Association des Communes Forestières 05
- Raymond MARIGNE : Représentant de l'OPH 05

### Représentant du personnel

- Julien BRENIERE

### Le Bureau

- Arnaud MURGIA : Président
- Carole CHAUVET : Vice-présidente
- Maryline CHEVALIER : Vice-présidente
- Raymond MARIGNE : Vice-président
- Stéphane SCARAFAGIO : Vice-président
- Maryvonne GRENIER : Trésorière
- Gino VALERA-MICHEL : Secrétaire

## L'ÉQUIPE CAUE

### DIRECTEUR

Alain MARS

☎ Portable : 06.71.10.11.72

☎ Ligne directe : 04.92.44.14.40

✉ Email : a.mars@caue05.com

### LES CONSEILLERS

#### ARCHITECTES

Carole ROCHAS

☎ Portable : 06.95.48.89.05

☎ Ligne directe : 04.92.44.14.41

✉ Email : c.rochas@caue05.com

Annunzia TRISCHITTA

☎ Portable : 06.95.75.18.54

☎ Ligne directe : 04.92.44.14.42

✉ Email : a.trischitta@caue05.com

### URBANISTES

Daisy HAQUIN

☎ Portable : 06.95.60.43.06

☎ Ligne directe : 04.92.44.14.44

✉ Email : d.haquin@caue05.com

Laurie LAUNAY

☎ Portable : 07.67.15.37.90

☎ Ligne directe : 04.92.44.14.45

✉ Email : l.launay@caue05.com

#### ASSISTANTE ADMINISTRATIVE

Barbara BAYOL

☎ Ligne directe : 04.92.43.60.31

✉ Email : b.bayol@caue05.com

#### CHARGÉ DE COMMUNICATION ET DE L'ÉVÈNEMENTIEL

Julien BRENIERE

☎ Portable : 06.95.82.58.10

☎ Ligne directe : 04.92.44.14.43

✉ Email : j.breniere@caue05.com



### LES STAGIAIRES

Marine RICHAUD – Etudiante en 2<sup>ème</sup> année de géographie et urbanisme à l'université Joseph Fourier de Grenoble (janvier 2017)

Claire MASQUELIER - Ingénieur en paysage à Agrocampus Ouest - Angers (avril à septembre 2017)

**Des formations des salariés en 2017, sur des thèmes variés :** L'évolution professionnelle « Membres des équipes CAUE » / le permis d'aménager / les Orientations d'Aménagement et de programmation / Géomas / la construction tertiaire en paille / les murs en pierres sèches



### 109 COMMUNES

ABRIES  
AIGUILLES  
L'ARGENTIERE LA BESSEE  
ARVIEUX  
ASPREMONT  
ASPRES LES CORPS  
ASPRES SUR BUECH  
AVANCON  
BARATIER  
BARCILLONNETTE  
LA BATIE MONTSALEON  
LA BATIE NEUVE  
LA BEAUME  
BRIANCON  
BUISSARD  
CEILLAC  
CERVIERES  
CHABOTTES  
CHAMPCELLA  
CHAMPOLEON  
LA CHAPELLE EN  
VALGAUDEMAR  
CHATEAUROUX LES ALPES  
CHATEAUVIEUX  
CHÂTEAU-VILLE-VIEILLE  
CHAUFFAYER  
CHORGES  
LES COSTES  
CREVOUX  
CROTS  
EYGLIERS

LA FARE EN CHAMPSAUR  
FOREST SAINT JULIEN  
FOUILLOUSE  
LA FRESSINOUSE  
GARDE COLOMBE  
(Eyguians-Lagrand-Saint-Genis)  
LA GRAVE  
GUILLESTRE  
JARJAYES  
LARAGNE MONTEGLIN  
LAYE  
LETTRET  
MANTEYER  
MOLINES EN QUEYRAS  
MONETIER LES BAINS  
MONT DAUPHIN  
MONTJAY  
MONTMORIN  
MOYDANS  
NEVACHE  
LE NOYER  
ORCIERES  
ORPIERRE  
LES ORRES  
LA PIARRE  
LE POET  
POLIGNY  
PRUNIERES  
PUY SAINT ANDRE  
PUY SAINT EUSEBE  
PUY SAINT PIERRE  
PUY SAINT VINCENT

PUY SANIERES  
RABOU  
RAMBAUD  
REALLON  
REOTIER  
LA ROCHE DE RAME  
LA ROCHE DES ARNAUDS  
ROSANS  
ROUSSET  
SAINT ANDRE D'EMBRUN  
SAINT APPOLINAIRE  
SAINT BONNET EN  
CHAMPSAUR  
SAINT CHAFFREY  
SAINT CLEMENT SUR  
DURANCE  
SAINT CREPIN  
SAINT EUSEBE EN  
CHAMPSAUR  
SAINT FIRMIN EN  
VALGAUDEMAR  
SAINT JEAN SAINT  
NICOLAS  
SAINT JULIEN EN  
BEAUCHENE  
SAINT JULIEN EN  
CHAMPSAUR  
SAINT LEGER LES MELEZES  
SAINT MARTIN DE  
QUEYRIERES  
SAINT MAURICE EN  
VALGAUDEMAR

SAINT MICHEL DE  
CHAILLOL  
SAINT PIERRE  
D'ARGENCON  
SAINT SAUVEUR  
SAINT VERAN  
SALERANS  
LA SALLE LES ALPES  
LA SAULCE  
LE SAUZE DU LAC  
SAVINES LE LAC  
SAVOURNON  
SERRES  
SIGOYER  
TRESCLEOUX  
UPAIX  
VAL BUECH MEOUGE  
(Antonaves-  
Châteauneuf de  
Chabre-Ribiers)  
VAL DES PRES  
VALSERRES  
VARS  
VALLOUISE-PELVOUX  
VENTAVON  
VEYNES  
LES VIGNEAUX  
VILLAR D'ARENE  
VILLAR SAINT PANCRACE  
VITROLLES

### 5 COMMUNAUTES DES COMMUNES :

Du BRIANCONNAIS  
Du BUECH DEVOLUY  
Du CHAMPSAUR-  
VALGAUDEMAR  
De SERRE-PONCON-VAL  
D'AVANCE  
Du GUILLESTROIS-QUEYRAS

### 14 PARTENAIRES :

ADIL  
SOLIHA  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
CHAMBRE DE COMMERCE  
ET D'INDUSTRIE  
CHAMBRE DES METIERS  
COMMUNES FORESTIERES  
05

FÉDÉRATION  
DÉPARTEMENTALE DU BTP  
GABION  
PARC NATIONAL DES  
ECRINS  
SAFER  
SMADESEP  
ENVIROBAT / BDM  
SyME 05  
UNADHA



## 3/ LES ACTIONS PARTENARIALES

Ce rapport d'activités privilégie une présentation thématique et transversale. Deux partenaires sont toutefois singuliers au regard de l'intensité des liens entretenus :

### > LES SERVICES DE L'ETAT :

- Relations régulières entretenues avec : l'Unité de Conseil aux Territoires des Alpes du Sud (UICTAS) / la DDT 05 / la DRAC PACA
- Participation du CAUE aux : Comité Départemental de la Filière Bois des Hautes-Alpes / Club de l'Urbanisme PACA / Réunions régionales stratégiques sur l'Architecture – DRAC PACA / Comité de suivi du PDLIPH-PE / Comité de Pilotage Préfectoral du PAP RTE / ...
- Organisation d'évènements



### > LE DEPARTEMENT :

- Aide en matière d'architecture (appui architectural et technique sur les dossiers de demande de subvention pour le petit patrimoine, participation aux jurys de concours pour les projets portés par le Département,...)
- Accompagnement des collectivités avec IT05 (le CAUE 05 en est membre)
- Actions du Plan Climat Energie Territorial du Département (PCET)
- Comité Départemental de la Filière Bois
- Séances plénières du Conseil Départemental
- Partenariat avec le Musée muséum départemental et le Cedra (Centre Départemental de Ressources des Arts)
- Partenariat avec l'ADDET pour la mise en place d'une politique de labellisation *Petites Cités de Caractère*



## RÉSEAU HABITAT ENERGIE



**Piloté par :** Le Département

**Avec :** ADIL, SOLIHA, DDT, UDAP, ANAH, Espaces Info Energie et le CAUE

**Un enjeu :** Fédérer les acteurs publics de l'habitat et de l'énergie pour mieux conseiller et informer les particuliers.

> **Des permanences communes** (ADIL, EIE et CAUE) pour apporter un service complet aux personnes désireuses de construire ou de rénover



> **La participation commune à des foires et / ou salons.**

- Gap Foire expo – 6 au 14 mai
- Les journées de l'habitat & de la rénovation de Briançon- 10 et 11 juin
- Foire Bio Génépi d'Embrun- 9 et 10 septembre

> **Des échanges entre les structures pour mieux se connaître et créer des synergies**

Le CAUE participe par ailleurs régulièrement aux assemblées générales et conseils d'administration des structures membres.

## RÉSEAU DE L'URBANISME 05

**Copiloté par :** Département et CAUE

**Avec :** structures et collectivités intervenant dans le domaine de l'urbanisme sur tout ou partie du Département des Hautes-Alpes

**Un enjeu :** structurer et animer un réseau des acteurs intervenant dans les domaines de l'urbanisme et de l'aménagement durable

**2 temps forts :**

> **réunion du Jeudi 30 mars**

- Report de la Grenellisation des PLU et état d'avancement des documents d'urbanisme dans le Département (DDT05)
- Atlas du foncier économique et appel à manifestation d'intérêt « Formes urbaines et opérations pilotes » (SCoT de l'aire gapençaise)
- Atelier Motifs (Parc National des Ecrins)
- Intégration des bâtiments agricoles dans le paysage (CAUE05)

> **réunion du Jeudi 29 juin**

- Projet d'agenda mutualisé
- Atlas départemental du paysage (CD05)
- Sensibilisation à l'intégration paysagère des bâtiments agricoles



# GRAND PRIX DÉPARTEMENTAL DE LA CONSTRUCTION DURABLE

Copiloté par : Département et CAUE



**Un enjeu :** valoriser et promouvoir la construction durable du département et les acteurs concernés (maîtres d'ouvrages, architectes, entreprises et artisans, ...)

Pour l'édition 2017, 47 candidatures ont été reçues et étudiées.

LES NEWS ARCHITECTURE

**APPEL A CANDIDATURE**

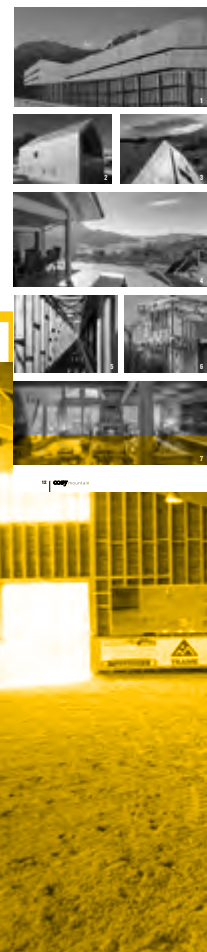
Maîtres d'ouvrage,  
maîtres d'œuvre publics  
ou privés, entreprises  
**Valorisez vos opérations  
exemplaires réalisées  
dans les Hautes-Alpes !**

**GRAND PRIX  
DEPARTEMENTAL  
DE LA  
CONSTRUCTION  
DURABLE  
2017**

Vous avez construit ou rénové après  
le 1<sup>er</sup> janvier 2012 :  
Un bâtiment public ?  
Un bâtiment privé tertiaire, agricole  
ou destiné à l'hébergement  
touristique ?  
Un bâtiment destiné à l'habitat  
individuel ou collectif ?

**N'ATTENDEZ PLUS ET PARTICIPEZ  
AVANT LE 18 JUIN 2017 !**

Contact : Prix Départemental de la Construction Durable 2017 - Département et le CAUE, c/o de la Chambre d'Artisanat et de Métiers de la Région des Hautes-Alpes  
Pour en savoir plus :  
www.hautes-alpes.fr - www.caue05.com  
tel. 04 92 63 60 31 - j.brevinere@caue05.com





## Temps forts en images :

- > Lancement – 18 juin Aux écuries Guasco à BARATIER (Lauréat 2016)
- > Remise des prix – 19 septembre au Château de Montmaur
- > Retours Presse

# LES NEWS

PAR FREDERIC PROBERT, LAURENCE FERRER, CLAUDE ROMAN, LUC MATHY

## ARCHITECTURE DURABLE DANS LES HAUTES-ALPES

Pour la deuxième année consécutive, les Hautes-Alpes et le Conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement ont organisé le Grand Prix de la Construction Durable, dans le cadre du Plan Climat Energie Territorial. Nous avons été séduits par l'utilisation du bois dans ces chalets privés, maisons individuelles, bâtiments publics ou privés, constructions neuves ou rénovées et leur intégration dans le paysage. Le travail des architectes, des constructeurs, des artisans et des entrepreneurs a été mis en avant lors d'une cérémonie de remise des prix fin septembre. Promis ou non, voici nos coups de cœur en images.

- 1. Espace et adresse sport à Sallanches, Marie Simon & Denis Cozma Architectes
- 2. Propriété à Villeneuve, 27 Prix catégorie Bâtiments publics
- 3 & 4. Côté maison individuelle dans le Domaine architecte Frédéric Probert, en réponse à un projet de jury
- 5. Côté Espace à Puy-Saint-Etienne, architecte Pierre Besson
- 6 & 7. Prix spécial-maison individuelle pour le Bois Bleu et Denis Institutionnel et artisanat à Entremont, Marie Simon & Denis Cozma Architectes
- 8. Côté Maison, espace et adresse Sport à Sallanches, Marie Simon & Denis Cozma Architectes



ENTRE DEUX



## CAUE et DÉPARTEMENT DES HAUTES-ALPES Vers une architecture durable dans les Hautes-Alpes

LE CAUE DES HAUTES-ALPES ET LE DÉPARTEMENT MÈNENT DES ACTIONS COMMUNES POUR FAVORISER DES CONSTRUCTIONS DONT L'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT EST MAÎTRISÉ, DÈS LA CONCEPTION.

Le Département, en collaboration avec le CAUE, a créé une synergie entre les acteurs de la construction au bénéfice des particuliers, pour valoriser les projets durables dans les Hautes-Alpes. Dans le cadre d'un Plan Climat Energie Territorial, trois actions communes ont été mises en place. Comme le Grand Prix départemental, dont la deuxième édition s'est déroulée en septembre dernier, et qui récompense les réalisations vertueuses dans différents catégories.

**Partager l'information**  
Un référentiel, accessible sur le site internet du Département et basé sur celui du CAUE, désigne un référentiel des constructions durables réalisées dans les Hautes-Alpes. Les différents acteurs, parapublics de la construction

chargent et se coordonnent entre eux au sein de démarches de type « Réseau ». À ce titre, les membres du Réseau Haute-Alpes consultent gratuitement et de manière neutre toute personne désignée de construire ou de rénover son bien immobilier. Des permanences communes sont organisées avec des conseils en architecture et urbanisme (CAUE), en énergie thermique (Espaces Info Energie) et en juridique (ADEL).

**Grand Prix**. Le premier prix, catégorie « Bâtiments publics », a été décerné au centre de formation Polyvaux (Tignes) réalisé par l'architecte François Duvallet. Le Prix spécial du jury a été attribué à la maison individuelle (Dhoulou) de l'architecte Frédéric Géraud.



Hautes-Alpes le département

CAUE

Le Département des Hautes-Alpes et le CAUE 05 (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) ont organisé le 2<sup>ème</sup> Grand Prix départemental de la construction durable



1<sup>er</sup> Prix catégorie « Hébergement touristique »  
Espace Sportifs - SALLANCHES  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

1<sup>er</sup> Prix catégorie « Habitat individuel »  
CHARENTAGUARD LES ALPES  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

1<sup>er</sup> Prix catégorie « Bâtiments publics »  
Espace Avancé de Sallanches - CHARENTAGUARD LES ALPES  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

1<sup>er</sup> Prix catégorie « Habitat collectif »  
Résidence HABECO - BRIGNON  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

Prix Spécial « Construction bois local »  
Chalet rustique - SEVILLAN  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

Prix Spécial « Construction bois - palette »  
Maison individuelle - GUILLETTE  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

Prix Spécial « Performance énergétique »  
Maison individuelle - LA FROIDE-ES-ROCHES  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

Prix Spécial « Rénovation »  
Rénovation de la Ferme Marie et Durand - EMERON  
Marie Simon - Denis Cozma Architectes

Pour aller plus loin et découvrir l'ensemble des lauréats  
Rendez-vous sur les sites internet du Département (energie-climat.hautes-alpes.fr) et du CAUE (www.caue05.com).

## PALMARÈS (EXTRAITS)

- > **1<sup>er</sup> Prix Catégorie « Bâtiments publics » :**  
Espace Jeunesse Solidarité à Châteauroux les Alpes  
Maître d'ouvrage : Commune de Châteauroux les Alpes  
Maître d'œuvre : R+4 Architectes – Bernard BROT et Christiane MARS
- > **1<sup>er</sup> Prix Catégorie « Bâtiments tertiaires » :**  
Centre de formation POLYAERO à Tallard  
Maître d'ouvrage : Département des Hautes-Alpes  
Maître d'œuvre : Atelier d'architecture François DUFAYARD
- > **1<sup>er</sup> Prix Catégorie « Hébergements touristiques » :**  
Rénovation du Gîte Terre des Baronnies à Ribeyret  
Maître d'ouvrage : Bruno BOIZET  
Maître d'œuvre : Jacques PRAZ
- > **1<sup>er</sup> Prix Catégorie « Habitat collectif » :**  
Résidence HABRICO à Briançon  
Maître d'ouvrage : SCIA Habrico  
Maître d'œuvre : SOLEA VOUTIER et Associés
- > **1<sup>er</sup> Prix Catégorie « Habitat individuel » :**  
Maison individuelle à Châteauroux les Alpes  
Maître d'ouvrage : propriétaire  
Maître d'œuvre : SOLEA VOUTIER et Associés
- > **1<sup>er</sup> Prix Catégorie « Bâtiments agricoles » :**  
Bergerie à Orcières  
Maître d'ouvrage : Michel GIRAUD MISSIER  
Maître d'œuvre : Marie Christine GIACOMONI

### PRIX SPÉCIAUX :

- > **« Construction bois local » :**  
Chalet multiaccueil à Dévoluy  
Maître d'ouvrage : Commune du Dévoluy  
Maître d'œuvre : SOLEA VOUTIER et Associés
- > **« Construction bois – paille » :**  
Maison individuelle à Guillestre  
Maître d'ouvrage : propriétaire  
Maître d'œuvre : Sandrine RAYMOND
- > **« Rénovation » :**  
Lycée Alpes et Durance à Embrun  
Maître d'ouvrage : Région Provence Alpes Côte d'Azur  
Maîtres d'œuvre : Marie GARCIN et Gilles COROMP
- > **« Performance énergétique » :**  
Maison individuelle à La Roche des Arnauds  
Maître d'ouvrage : propriétaire  
Maître d'œuvre : Alain DEPERRAZ
- > **Prix Spécial du jury :**  
Maison individuelle à Devoluy  
Maître d'ouvrage : propriétaire  
Maître d'œuvre : Frédéric GERAUD

## REFÉRENTIEL DE L'URBANISME DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA CONSTRUCTION DURABLE

**Copiloté par :** Département et CAUE



**Un enjeu :** Recenser les réalisations ambitieuses et vertueuses, les savoir-faire des acteurs et entreprises impliqués.

Cet outil, complémentaire au Grand Prix Départemental, se veut pratique et pédagogique : en montrant la diversité des projets réalisés, des techniques et matériaux utilisés, des choix énergétiques retenus, mais aussi de leur intégration architecturale et paysagère. Il témoigne à lui seul de ce qu'il est possible de faire sur notre territoire.

<http://energie-climat.hautes-alpes.fr/index.php/grand-prix-de-la-construction>





## PROMOTION DE LA DÉMARCHE ET DU LABEL BDM (BÂTIMENT DURABLE MONTAGNE)

**Copiloté par :** Département, Envirobot BDM et le CAUE

**Un enjeu :** Favoriser les projets vertueux des points de vue environnementaux, sociaux et économiques, en soutenant et diffusant la démarche BDM auprès des collectivités et prescripteurs. Cette convention de partenariat (unique au niveau régional) a permis l'adaptation du référentiel aux spécificités de la montagne, avec la création du référentiel Bâtiment Durable de Montagne.

### **Temps fort :**

La commission régionale de labellisation, le 4 mai 2017 à la Maison du Tourisme de Château-Ville-Vieille :

- 5 bâtiments engagés dans la démarche BDM ont été présentés, évalués et labellisés,
- Une visite de la scierie « La Queyrassine du Bois » (certifiée Bois des Alpes), a également été proposée conjointement avec les communes forestières 05 (COFOR) et l'association Bois des Alpes.



### CHÂTEAU-VILLE-VIEILLE

## Le bois est en vedette dans le bâtiment durable



Christian Ruffoni présente son activité.

J eudi à la Maison de tourisme de Château-Ville-Vieille, Christian Laurens président de l'Office de tourisme et Jean-Louis Poncet, maire de la commune, ont accueilli la commission de la démarche Bâtiments Durables Méditerranée.

Devant des professionnels, des membres d'Envirobot BDM, du CAUE 05 et du conseil départemental, cinq projets, dont le Pôle jeunesse et solidarité de Châteauroux-les-Alpes ont été exposés, commentés et soumis aux questions des participants sur les aspects environnementaux, sociaux et économiques du bâtiment.

Ainsi, tout au long de la journée une soixantaine de

personnes ont participé, parmi lesquelles des concepteurs et architectes, des entreprises, des maîtres d'ouvrage mais également des associations comme les communes forestières.

### La Maison de tourisme présentée par les concepteurs

La visite de la scierie locale, la Queyrassine du bois, était prévue au programme.

Christian Ruffoni, l'un des fils de l'entreprise a présenté son activité en précisant que les forêts du Queyras regroupaient toutes les normes de qualité de "Bois des Alpes".

Cette certification a un impact sur les ressources de

la vallée, le réseau des entreprises pour l'utilisation du bois.

Marc Viostat, vice-président du conseil départemental, en charge des ressources naturelles, de l'énergie, du climat et des déchets a rappelé la déclinaison BDMontagne mise en place en 2016, ainsi que le soutien du département pour la filière bois, FAMJ (appel à manifestation d'intérêt) et le projet Bois + 05 pour améliorer la ressource et la récolte du bois en zone de montagne.

Enfin, le bâtiment de la Maison de tourisme, inaugurée en 2016, a été présentée par les concepteurs et le directeur.

O.Y.



## VALORISATION ET DÉVELOPPEMENT DE LA FILIÈRE BOIS

**Copiloté par :** Préfecture et Département

**Avec :** Les acteurs de la filière bois

**L'enjeu :** promouvoir et faciliter l'emploi du bois comme matériaux de construction.

L'accent est en particulier mis sur le soutien à la certification Bois des Alpes (seule certification qui permet de garantir la provenance et l'utilisation locale des bois tout en facilitant leur inscription dans les cahiers des charges de la commande publique).

**Temps forts auxquels le CAUE a participé en 2017 :**

- > Inauguration de la bergerie d'Orcières (Premier bâtiment agricole construit en bois certifié BOIS DES ALPESTM), le 13 janvier  
Organisation : Fibois 04 – 05 et BDM
- > Colloque "BIM et outils numériques", le 1er février  
Organisation : Fibois 04 05
- > Accueil d'une délégation Corse composée d'élus et de représentants de l'ONF désirant étudier l'exemple de la démarche entreprise dans les Hautes-Alpes, le 25 juillet  
Organisation : Préfecture et Département
- > Visite du chantier de la bibliothèque de Pont du Fossé en bois certifié BOIS DES ALPES TM, le 18 octobre  
Organisation : COFOR 05, Département et CAUE
- > Visite du centre de formation POLYAERO, intégrant du bois certifié BOIS DES ALPES TM, le 12 décembre  
Organisation : Département, COFOR 05



## DÉVELOPPEMENT DE L'ÉCOCONSTRUCTION

**Copiloté par :** Gabion et CAUE



**Un enjeu :** Développer l'écoconstruction et sa connaissance dans les Hautes-Alpes.

Le CAUE 05 est administrateur et membre du Bureau de l'association Le GABION. Il siège également au jury d'obtention des formations qualifiantes.

**Temps forts 2017 :**

- > **Baptême de la nouvelle matériauthèque** « Fernand REIDE », le 5 octobre.
- > **Atelier découverte**, le 30 mai, pour les 27 élèves d'une classe de GS/ CP de l'école de Saint Martin de Queyrières, qui ont découvert différents matériaux éco durables et modes constructifs.



## TRANSITION ÉNERGETIQUE

**Copiloté par :** Syme 05, Département, IT 05, CAUE

**Un enjeu :** proposer aux collectivités et particuliers une offre de conseils cohérente et partagée.

En 2017 le CAUE était présent pour :

- > Accompagne le Syme 05 sur son projet de construction d'un nouveau siège social avec bureaux et stockage, en retenant des exigences fortes : niveau BEPOS, démarche BDM, certification type QB, emploi de matériaux bio sourcés.
- > Une expérimentation sur l'équipement photovoltaïque de toitures de bâtiments agricoles.
- > La création d'une ombrière de production et de charge électrique pour véhicule. Ce projet est innovant et quasiment unique en PACA (Le conseil du CAUE a porté sur l'élaboration du projet, l'utilisation de bois certifiés Bois des Alpes et le financement).



## PLAN D'ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS (PAP)

**Copiloté par :** RTE, services de l'Etat, CAUE

**Un enjeu :** favoriser l'émergence et le développement de projets de développement économiques et durables, financés par le fond Rte-PAP.

Depuis 2016 le CAUE participe, à la demande de RTE et en lien avec les services de l'Etat, au dispositif technique PAP « *Plan d'Accompagnement de Projet* ».

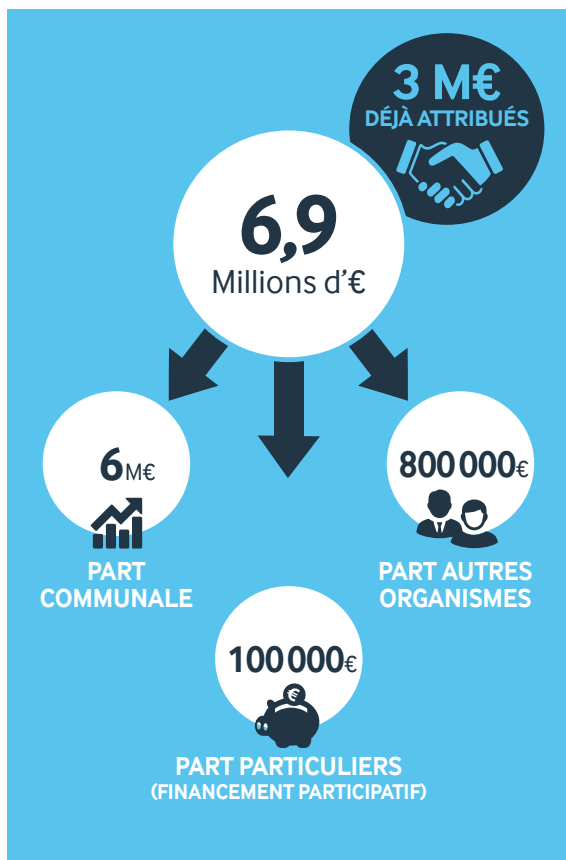
Ce dispositif concerne 22 communes traversées par les lignes aériennes du projet Haute-Durance et prévoit près de 7 millions d'euros de crédits Rte pour le financement « d'actions de développement économique local durable ».

Concrètement, le CAUE renseigne les communes sur le dispositif, les aide à élaborer les dossiers et projets d'aménagement, et facilite le dépôt des demandes. Il assiste RTE dans la phase d'instruction des demandes de financement en partenariat avec la Préfecture.





## LE PLAN D'ACCOMPAGNEMENT DE PROJET (PAP), UN LEVIER ÉCONOMIQUE POUR LES DYNAMIQUES LOCALES



À fin 2017, le Comité Haute-Durance Initiative (HDI) initié par la CCI 05 a évalué à plus de 32,4 millions d'euros les retombées économiques directes du chantier pour le département.

Viennent s'ajouter à ces retombées économiques du chantier, les bénéfices engendrés par la mise en œuvre du Plan d'Accompagnement de Projet (PAP), dispositif qui permet de faire émerger ou d'accompagner des projets locaux d'intérêt général sur les territoires concernés par la création de lignes électriques aériennes à très haute tension. Le Comité de Pilotage rassemblant des élus, associations et organismes socio-professionnels sous l'égide de la Préfecture des Hautes-Alpes, a déjà attribué près de 3M€ de fonds. Parmi les derniers projets engagés en ce début d'année, on retrouve :

- Création d'une médiathèque à Chorges
- Création d'une médiathèque à Saint-Crépin
- Aménagement de cœur de village et mise en souterrain de réseaux électriques et téléphoniques à Champcella
- Création d'un bike park à l'Argentière-la-Bessée
- Aménagement de plages sur les bords du lac de Serre-Ponçon, à Savines-le-Lac
- Mise en place d'un circuit pédagogique déchetterie à Embrun
- Création d'itinéraires pédestres à Réallon



Inauguration de la salle multi-activité de l'école de Champcella, novembre 2017

De plus, des projets peuvent être proposés par des associations, des entreprises ou des habitants de la Haute-Durance à travers la plate-forme de financement participatif [mesprojetsterritoriaux.fr](http://mesprojetsterritoriaux.fr). Le principe est simple : sous réserve de l'intérêt de leur projet pour la collectivité, lorsqu'un internaute contribue au financement du projet à hauteur d'1 euro, RTE abonde d'autant, jusqu'à la moitié de l'objectif financier déterminé par le porteur de projet.



[mesprojetsterritoriaux.fr](http://mesprojetsterritoriaux.fr)

## PROMOTION DE L'ARCHITECTURE

**Piloté par :** CAUE

**Avec :** les représentants de la profession d'architecte

**Un enjeu :** promouvoir la qualité architecturale et la spécificité du métier d'architecte.

Exemple de relations avec nos partenaires :

- > **Conseil National de l'Ordre des architectes :**  
stand commun avec la FNCAUE et la MIQCP, au salon des maires à Paris.
- > **Syndicat UNFSA :**  
Participation au jury du Grand Prix Départemental de la Construction durable.
- > **L'Union des Architectes des Hautes-Alpes (UNADHA) :**  
Participation au comité de pilotage du Grand Prix Départemental de la Construction durable / développement de projets de sensibilisation et d'information communs.



### ZOOM : Temps forts du partenariat avec l'UNADHA:

- > **Rencontre / visite sur le thème du patrimoine architectural haut alpin à Montdauphin, le 9 mai**  
Organisation : UNADHA
- > **Réunion d'information sur les solutions photovoltaïques en auto-consommation**  
Organisation : CAUE, UNADHA, en partenariat avec ANDRETY
- > **Réunions mensuelles de l'UNADHA**
- > **Participation commune CAUE / UNADHA au Forum des métiers**  
au collège Mauzan à Gap, le 9 février



## BÂTIMENTS ET EXPLOITATIONS AGRICOLES

**Copiloté par :** Chambre d'Agriculture et CAUE

**Avec :** les acteurs du monde agricole (Syndicats / services de l'État...) et Fibois 04 - 05

**Un enjeu :** Favoriser la construction ou rénovation de bâtiments agricoles efficaces et bien intégrés dans le paysage.

**Temps forts :**

- > Le Grand Prix Départemental de la construction durable (une catégorie Bâtiments agricoles, relayée notamment par la Chambre d'agriculture).
- > Un projet de sensibilisation à la bonne insertion paysagère des bâtiments et installations agricoles, avec élaboration d'outils techniques de conseil ou de sensibilisation (fiches pédagogiques).
- > La participation des architectes conseils du CAUE :
  - A la seconde édition de la journée départementale de l'installation agricole, organisée par le Point Accueil Installation des Hautes-Alpes (novembre),
  - Au 10<sup>ème</sup> Forum installation transmission en agriculture organisé par le syndicat des jeunes agriculteurs (décembre).



## STRUCTURATION D'UN RÉSEAU PAYSAGE

**Copiloté par :** Musée muséum Départemental, CEDRA et CAUE

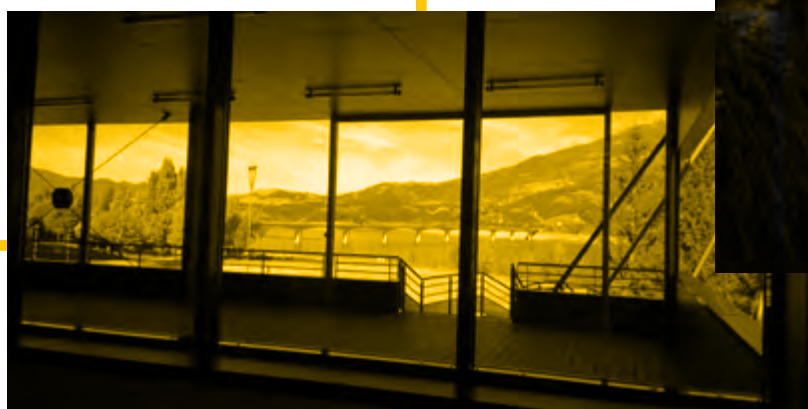
**Un enjeu :** Favoriser la connaissance et une meilleure diffusion des actions liées au paysage.

En 2017, un travail collaboratif a été initié afin de proposer au niveau départemental une approche du paysage sur un plan environnemental, culturel et urbanistique.

### **Le temps fort 2017 :**

La première « Journée Paysage(s) » réunissant les techniciens des différentes structures ou organismes intervenant sur les questions liées au paysage, au Pôle XXe à Savines le Lac, marquée par :

- Des échanges sur les actions et projets de chacun, ouvrant la porte au développement d'actions nouvelles et partenariales, dont le renouvellement en 2018 de la journée paysage,
- La présentation de la « Trame verte » et plus largement des stratégies de développement et d'aménagement portées par la Métropole Nice Côte d'Azur, par Michel BENZA, architecte conseil de la Métropole.
- La visite guidée du Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine (CIAP).
- La présentation d'outils locaux (Atlas du Paysage du Département, Atelier MOTIF du Parc National des Ecrins,...).





## VALORISATION PATRIMONIALE

**Copiloté par :** Département, Agence Départementale de Développement Economique et Touristique (ADDET), CAUE



**Un enjeu :** Valoriser le patrimoine de certains villages pour l'obtention d'un Label National « Petites Cités de Caractère » (expérimentation sur le territoire du Buëch).



### Temps fort :

- > Présentation de la stratégie de valorisation des villages de caractère du Buëch organisée le 24 janvier à Serres, en présence d'une quinzaine de Maires, du Président de l'ADDET, des Conseillers départementaux du canton de Serres et de représentants du CAUE 05.

A cette occasion, Laurent MAZURIER, animateur du réseau national du Label Petites Cités de Caractère, a pu présenter la démarche et le Label.

- > Rencontres avec les communes de Garde-Colombe, Serres, Rosans, Val Buëch Méouge, Orpierre, Aspres sur Buëch, Upaix, Saint André de Rosans.

- > Assistance spécifique pour les communes de Garde Colombe, Serres et Rosans, dans la perspective du montage des dossiers de candidature et de la mise en place d'une dynamique urbaine, architecturale et touristique.



## 4/ LE CONSEIL AUX COLLECTIVITÉS

### FAVORISER L'ÉMERGENCE DE PROJETS PUBLICS DE QUALITÉ

L'objectif du CAUE est d'accompagner les collectivités en amont du projet afin de s'assurer de son opportunité et de cibler les besoins les plus adaptés.

En 2017, le CAUE est intervenu auprès de 33 communes / communautés de communes.

#### > Un conseil spécifique :

- en amont de la programmation ou de la maîtrise d'œuvre
- neutre et objectif
- ancré et adapté au territoire
- faisant de la réflexion préalable et de la concertation une condition à la bonne réussite du projet.
- sur mesure

#### > Pour aider la collectivité :

- Dans sa réflexion préalable (définition des besoins, des enjeux, validation de l'opportunité du projet),
- A développer la concertation avec les élus, les usagers,...
- Dans la mise en place d'une procédure de recrutement d'un programmiste

Nos moyens humains : 2 architectes et 2 urbanistes sont en charge de cette mission.



## AMÉNAGEMENTS ARCHITECTURAUX ET URBAINS

Accompagnement long nécessitant une convention de partenariat.

### LE CAUE ACCOMPAGNE LES COLLECTIVITES POUR :

**DÉFINIR** les besoins et enjeux / **ANIMER** une concertation avec les usagers / **VÉRIFIER** l'opportunité du projet / **RECRUTER** le programmiste (rédaction d'un cahier des charges, analyse des offres, participation à l'audition des candidats...) / **SUIVRE** l'étude de programmation.

### En 2017, ont été concernés :

- > **Baratier** : Valorisation du centre village
- > **Chateaufieux** : Valorisation d'un espace public et création d'un nouveau quartier
- > **Chauffayer** : Aménagement de la traversée de village
- > **Château Ville Vieille** : Requalification du groupe scolaire
- > **Gap** : Rédaction du guide de recommandations architecturales, dans le cadre de l'élaboration du PLU
- > **Prunières** : Mise aux normes PMR des bâtiments communaux
- > **Saint André d'Embrun** : Requalification urbaine et paysagère du chef-lieu
- > **Saint Apollinaire** : Requalification du centre bourg du village
- > **Saint Clément sur Durance** : Programmation pour la rénovation de la Mairie
- > **Saint Crépin** : Requalification urbaine et architecturale du cœur du village
- > **Saint Leger les Mèlèzes** : Réhabilitation énergétique et architecturale d'un bâtiment public, en lien avec IT 05
- > **Rambaud** : Etude préalable pour la création d'un nouveau restaurant scolaire de l'école communale, en lien avec IT 05
- > **Réotier** : Réflexion préalable à la création d'un bâtiment communal culturel, en partenariat avec IT 05
- > **Val-des-Prés** : Valorisation de l'entrée et de la traversée du village de la Vachette
- > **Ventavon** : Organisation des locaux de la mairie, de l'école et de leurs espaces extérieurs
- > **Veynes** : Suivi de l'étude de revitalisation du centre bourg
- > **Les Vigneaux** : Note d'opportunité pour la réhabilitation de la mairie et de l'agence postale
- > **SIVOM La Grave – Villar d'Arène** : Réalisation d'un nouveau groupe scolaire

### ZOOM :

#### > Commune de Saint Clément sur Durance



La commune souhaite rénover sa mairie, afin de remettre aux normes les locaux, d'améliorer le confort intérieur et les performances thermiques.

L'aide du CAUE a porté sur: la rédaction d'une note de diagnostic des lieux / l'aide au recrutement d'un programmiste / le suivi ponctuel de l'étude de programmation.

La commune souhaite inscrire ce projet dans le Plan d'accompagnement de Projets RTE (PAP).





### > Commune de Châteauvieux



#### **La commune porte deux projets :**

- la valorisation paysagère d'un espace public tout en conservant ses fonctions de parking, de départ de randonnées et de lieu de commémoration.
- la création d'un nouveau quartier d'habitation.

Le CAUE a conseillé et accompagné la commune en amont de la consultation pour recruter un prestataire. La démarche s'est poursuivie dans le cadre du financement TEPCV (SCoT de l'aire gapençaise).

### > Commune de Baratier



L'objectif est d'avoir une vision globale intégrant toutes les problématiques liées à l'aménagement d'espaces publics en cœur de village (centralité(s), circulations et déplacements, stationnement, valorisation paysagère etc.), mais aussi le devenir de la Maison Haffa.

**Cet accompagnement porte sur :** L'organisation de réunions avec les élus pour connaître leurs objectifs / la rédaction du cahier des charges de recrutement d'un programmiste / l'analyse des offres / l'accompagnement pendant l'audition des candidats.

**Accompagnement long entraînant la signature de conventions de partenariat**

**LE CAUE ACCOMPAGNE LA COLLECTIVITE POUR**  
**INFORMER** et **CONSEILLER** sur les réglementations et procédures /  
**ÉCHANGER** sur une stratégie de planification / **RÉDIGER** un cahier  
des charges personnalisé / **ANALYSER** les offres / **AUDITIONNER** les  
candidats

**Révision générale du PLU :**

- Valsertes
- Orcières
- Saint Jean Saint Nicolas
- Molines en Queyras

**Élaboration d'un PLU :**

- Barillonnette

**Elaboration d'une carte communale et d'un cahier de prescriptions :**

- Buissard



## ZOOM

### > Commune de Buissard



Le CAUE 05 a accompagné les élus de la commune pour l'élaboration d'une carte communale et d'un cahier de prescriptions, à travers notamment : L'organisation en partenariat avec le Parc national des Ecrins d'une visite de terrain (atelier Motifs) / La rédaction d'un dossier de consultation / L'analyse des offres / l'audition des 3 meilleurs candidats (préparation des questions aux candidats).

### > Commune de Champcella



Parallèlement à l'élaboration de son PLU, la commune de Champcella a souhaité valoriser sa place du 19 mars 1962 (aménagement paysager qualitatif) et y organiser de façon plus lisible ses différents usages (stationnement, accès privatifs...).

LE CAUE a accompagné la commune en amont du recrutement du prestataire : rédaction d'une note présentant le contexte et les objectifs de la commande / intégration d'une mission « étude de programmation des espaces publics » dans la consultation pour l'élaboration du PLU / analyse des offres puis production d'un rapport d'analyse présenté aux élus et au comité de pilotage / organisation et présence à l'audition des candidats. Le CAUE a ensuite suivi ce dossier au titre du financement dans le cadre du PAP RTE.

## INTERVENTIONS PONCTUELLES

Accompagnement des communes adhérentes par des interventions de courte durée (interventions gratuites pour les adhérents)

- > **Gap** : conseil architectural sur des projets structurants (lotissements, opérations d'aménagement, ...) auprès du service instructeur de la ville et de l'agglomération
- > **Lettret** : présentation de la procédure PLU et questions diverses sur le zonage
- > **Montmorin** : projet de création d'un espace ludique sur un terrain en cours d'acquisition, et requalification de la traversée de village avec valorisation des espaces publics
- > **Saint Crépin** : Conseil pour la mise en place d'une opération façades, avec le SOLIHA 05
- > **Saint Jean Saint Nicolas** : intégration de la problématique de la gestion forestière dans leur PLU, en partenariat avec les COFOR 05
- > **Saint Martin de Queyrières** : diagnostic sommaire pour la rénovation architecturale et thermique de deux bâtiments communaux
- > **Saint Chaffrey** : Conseil architectural auprès du service urbanisme de la commune, avec le service instructeur de la communauté de communes
- > **Puy Saint André** : Réunion avec les personnes publiques associées dans le cadre de l'élaboration du PLU
- > **Puy Saint Vincent** : participation au comité de pilotage relatif au projet de construction d'un espace multi activités.
- > **Communauté de communes du Briançonnais** : Conseil architectural auprès du service instructeur
- > **Le Monétier les Bains** : Conseil architectural auprès de la commission urbanisme, en particulier sur les dossiers déposés sur l'extension de la zone artisanale les Sables
- > **Les Orres** : échange et conseil sur la requalification du front de neige de la station
- > **Parc Naturel Régional du Queyras** : aide à la rédaction du cahier des charges pour une programmation architecturale d'un bâtiment au sommet col de l'Izoard
- > **Communauté de communes du Sisteronais Buëch** : participation au comité de pilotage des Maisons de Services Au Public, présentation du CAUE et de ses missions.
- > **Conseil Régional PACA** : échanges avec le service aménagement sur les financements et projets suivis par le CAUE dans les Hautes-Alpes (notamment études de programmation)

### JURY DE CONCOURS

- **Puy Saint Vincent** : Construction d'un espace multi-activités à la station
- **Saint Martin de Queyrières** : Construction du centre d'entretien et d'intervention de la DIRMED
- **Syme 05** : Construction des locaux du siège social



## ÉVÉNEMENTS / TEMPS DE RENCONTRES ET D'ÉCHANGES

### > SALON DES MAIRES ET DES COLLECTIVITÉS LOCALES 2017

Porte de Versailles à Paris – 21 – 23 novembre

Le CAUE était présent pour tenir le stand commun à la Fédération Nationale des CAUE (FNCAUE), la Mission Interministérielle pour la Qualité des Constructions Publiques (MIQCP) et du Conseil National de l'Ordre des Architectes.

### > 5<sup>ème</sup> SALON DES MAIRES DES HAUTES-ALPES 2017

GAP – 29 septembre

Organisé par l'AMF 05

Temps fort annuel, avec plus de 200 élus locaux participant.

Le Président Arnaud MURGIA a accueilli sur le stand du CAUE :

- Philippe LAURENT, Maire de Sceaux, Vice-Président de l'AMF, Président du CAUE des Hauts de Seine,
- Jean-Marie BERNARD, Président du Département 05, qui a pris le temps d'échanger sur le Grand Prix de la Construction Durable organisé par le Département et le CAUE.

### > VISITE DE LA COMMUNE DE VAL BUECH MEOUGE – 17 mars 2017

Visite organisée par le CAUE à destination d'élus haut-alpins ayant la volonté de s'engager dans une démarche de programmation (Baratier, Ventavon, Chauffayer et Saint-Crépin). Le Maire, Gérard NICOLAS, a partagé son expérience de la programmation et de la démarche « chantier propre » adoptée par la commune.



## 5/ LE CONSEIL AUX PARTICULIERS

Un service gratuit à destination des personnes désireuses de construire ou de rénover, dans le cadre de permanences (Serres, Gap, Embrun et Briançon).

> 4 permanences communes par mois (ADIL, Espaces Info Energie et CAUE) dans le cadre du Réseau Habitat Energie, qui permettent un conseil plus complet, sur :

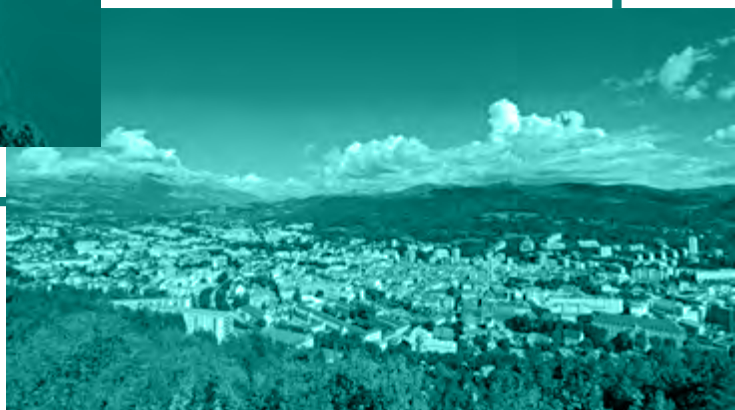
- l'architecture,
- l'urbanisme,
- le fiscal,
- le juridique,
- les économies d'énergie,
- la performance énergétique,
- les matériaux à privilégier,
- les aides financières

> 2 permanences propres au CAUE par mois

En 2017, les architectes conseils ont été présents sur 72 journées de permanences et sur 11 journées de salons et foires (Gap Foire expo, journées de l'habitat & de la rénovation de Briançon, salon pour l'installation des agriculteurs,...).



©Pierre PUTELET, CAUE 05 ALCOTRA UDT 2014,  
17/07/2014



©Pierre PUTELET, CAUE 05 ALCOTRA UDT 2014, 31/07/2014

## LES STATISTIQUES



**629** Conseils dispensés en 2017  
**329** dans le cadre des permanences  
**118** par tel ou mail  
**182** demandes des collectivités



Gap : **258** soit 44 %  
Briançon : **186** soit 32%  
Embrun : **121** soit 20%  
Serres : **26** soit 4 %



**41 %** de Créations nouvelles  
**59 %** de rénovations de bâtis existants

**76 %** de maisons individuelles  
**15 %** de bâtiments d'activités  
**9 %** de bâtiments collectifs



## 6/ SENSIBILISATION DU PUBLIC

### Auprès des scolaires

- > Lycée Paul Eyraud Gap (2 classes de 2<sup>nde</sup>):
  - intervention sur le thème « les DOCK » (parallèle entre les dock de Marseille et ceux de Dublin),
  - visite de Marseille le 4 mai 2017 (Mucem, quartier du Panier, quartier des docks),
  - travail sur la ville de Lyon (quartier de Confluence / Saint Jean / La croix Rousse).
- > École d'Espinasses : initiation à l'architecture et à la notion d'habiter l'espace
- > Saint Martin de Queyrières (classe de CP) :
  - travail sur le thème du loup et de l'habitat, création d'une maquette.
  - journée organisée au Gabion afin de découvrir la matériauthèque et de participer à des ateliers manuels.

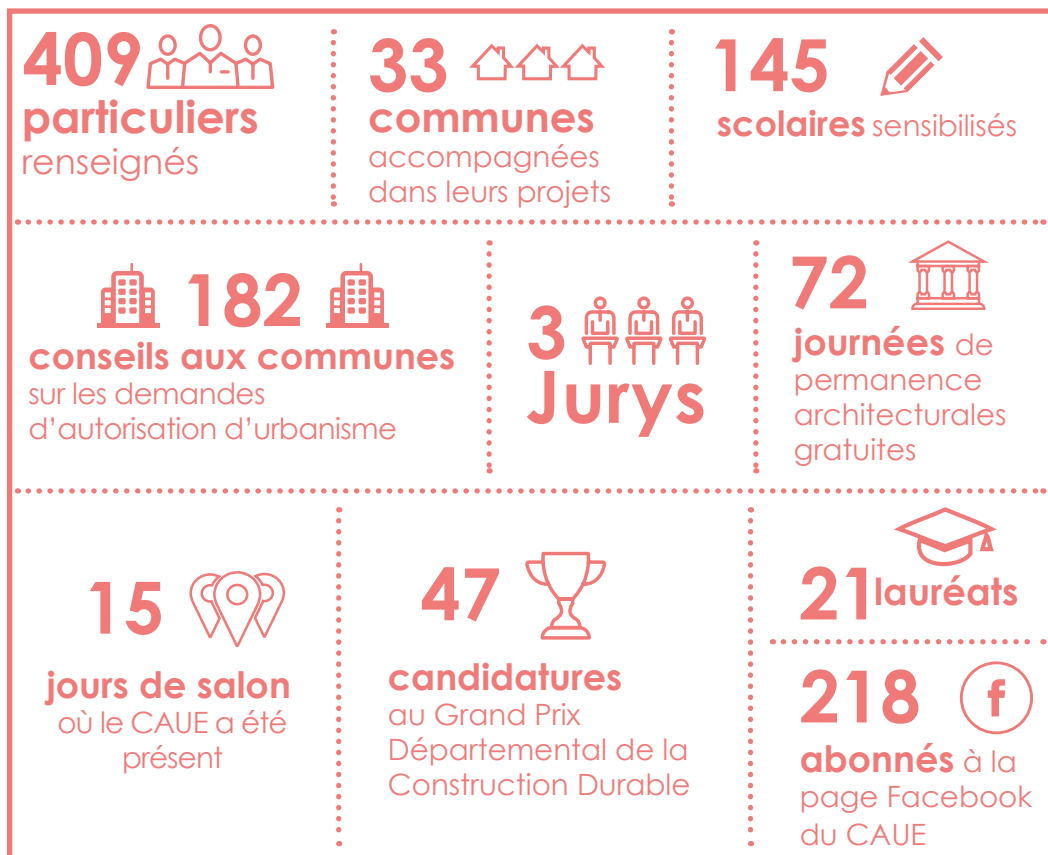
### Auprès du tout public

- > Réunion de travail autour de la diffusion de la culture urbaine et architecturale via le cinéma et l'audiovisuel en direction des jeunes Publics, à la MAV PACA à Marseille
- > Pôle sensibilisation FNCAUE : projets de sensibilisation des publics au travers de :
  - publications,
  - la création d'un portail pédagogique sur le site de la Fédération des CAUE,
  - les échanges sur les JNA et les JNAC,
  - la mutualisation des outils pédagogiques,
  - la mise en place d'une formation « Comment et pourquoi construire des outils de sensibilisation à l'architecture et au paysage s'ouvrant au numérique » au printemps 2018.





## CHIFFRES CLÉS






---

Nos outils de communication :

 Site internet : [www.caue05.com](http://www.caue05.com)

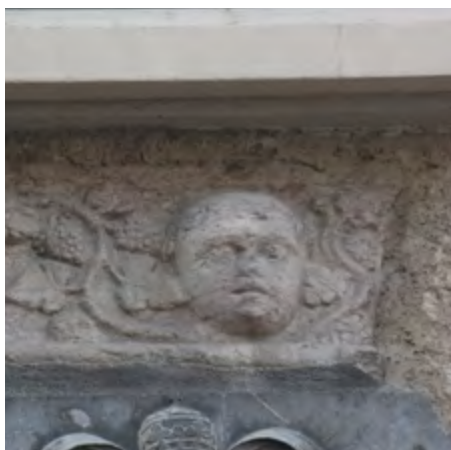
 facebook [CAUE05](https://www.facebook.com/CAUE05)



©Pierre PUTELAT, CAUE 05 ALCOTRA 2014



©Pierre PUTELAT, CAUE 05 ALCOTRA 2014



**CAUE**  
L'ART DE VIVRE EN MONTAGNE

